IV. Bau- und Wohnstatistik.

A. Administrative Thätigkeit des Magistrates in Bausachen Seite 12
B. Gebäude, Wohnungen und Wohnbestandtheile . . . . „ 13—20
C. Kündigungen von Wohnungen 2c. . . . . „ 21—22
D. Unvermietete Wohnungen 2c. . . . . „ 22—23
E. Bewegung im Besitz- und Lastenstande der Realitäten 2c. „ 24—31

V. Stand der Bevölkerung.

(Seite 32.)

IV. Bau- und Wohnstatistik.

A. Administrative Thätigkeit des Magistrates in Bausachen.

Bauthätigkeit in den Jahren 1892—1894, dargestellt auf Grund der behördlichen Genehmigungen.

Jahr, bzw. Gemeindebezirk	Zahl der genehmigten								Hievon entfallen auf				Zahl der genehmigten		Zahl der ertheilten Benützungsbewilligungen
									Industriebauten						
									Lage						
	Parcellierungen	Unterabtheilungen	Baulinienbestimmungen	Straßenniveaubestimmungen	Neubauten	Umbauten	Zubauten	Stockwerksaufsetzungen	in isolierter	in nicht isolierter	zusammen	Betriebsanlagen	Adaptierungen	Planauswechslungen	
1892	25	38	63	6	489 [1])	139	735 [2])	58	12	52	64	297	2067	428	1779
1893	47	56	63	18	570	136	824	75	13	64	77	381	2489	473	2088
1894	40	91	78	23	464 [3])	194	738 [4])	54	6	50	56	457	2268 [5])	602	2225
u. zw. 1894 im Bezirke:															
I (Innere Stadt)	1	1	4	—	1	9	2	—	—	—	—	15	174	31	70
II (Leopoldstadt)	7	4	5	—	70 [3])	13	82 [4])	2	1	15	16	66	211 [5])	73	291
III (Landstraße)	3	11	3	—	45	18	58	4	—	9	9	21	123	76	313
IV (Wieden)	2	2	1	—	6	16	18	1	1	2	3	28	95	26	57
V (Margarethen)	4	5	2	—	27	9	33	2	2	2	4	44	107	35	115
VI (Mariahilf)	—	5	1	—	7	14	23	3	—	2	2	31	108	31	79
VII (Neubau)	1	5	4	—	9	21	27	2	—	3	3	36	98	24	83
VIII (Josefstadt)	2	6	3	—	4	16	12	—	—	2	2	13	51	21	87
IX (Alsergrund)	—	8	1	—	21	7	17	—	—	—	—	20	70	47	192
X (Favoriten)	2	4	2	1	39	4	81	4	2	12	14	30	128	37	142
XI (Simmering)	5	—	5	2	17	9	27	1	—	2	2	2	97	16	57
XII (Meidling)	3	2	9	2	34	6	53	6	—	—	—	23	132	29	66
XIII (Hietzing)	3	11	18	9	32	5	55	3	—	—	—	4	249	27	133
XIV (Rudolfsheim)	—	6	2	—	20	5	33	2	—	1	1	11	46	15	56
XV (Fünfhaus)	—	5	2	—	2	3	14	5	—	—	—	20	35	8	19
XVI (Ottakring)	3	9	5	3	48	11	53	7	—	—	—	42	255	49	167
XVII (Hernals)	3	4	4	2	27	11	29	2	—	—	—	9	111	20	95
XVIII (Währing)	1	2	2	1	20	9	54	5	—	—	—	39	64	17	120
XIX (Döbling)	—	1	5	3	35	8	67	5	—	—	—	3	114	20	83

[1]) Darunter 21 Ausstellungsbauten. — [2]) Darunter 14 Ausstellungsbauten. — [3]) Darunter 3 Ausstellungsbauten. — [4]) Darunter 12 Ausstellungsbauten. — [5]) Darunter 1 Ausstellungsbau.

B. Gebäude, Wohnungen und Wohnbestandtheile.

1. Bewegung in der Zahl der Gebäude, Wohnungen und Wohnbestandtheile in den Jahren 1891—1894, und zwar:

a) Zuwachs infolge von Neu-, Um-, Zubauten und Stockwerksaufsetzungen.

Jahr, bezw. Gemeindebezirk	Anzahl der						Hiedurch sind zugewachsen																						
		Umbauten					Gebäude							Wohnungen[2])											Wohnbestandtheile, u. zw.			
								mit Stockwerken[1])																					
	Neubauten	ganzer Gebäude	einzelner Gebäudetheile	Zubauten	Stockwerksaufsetzungen	Bauten im ganzen	ebenerdige	1	2	3	4	5	6	im ganzen	im Souterrain	im Parterre	im 1. Stockw.	im 2. Stockw.	im 3. Stockw.	im 4. Stockw.	im 5. Stockw.	im 6. Stockw.	im Dachraum	in mehreren Stockwerken	im ganzen	Zimmer	Kammern	Vorzimmer	Küchen
1891	437	100	8	94	41	680	116	57	55	144	131	34	—	537	76	1715	1904	1874	1633	847	109	—	—	1	8159	9.765	5281	1805	7931
1892	364	99	46	342	31	882	80	52	33	140	113	45	—	463	73	1346	1707	1650	1526	734	194	—	—	6	7236	8.802	4891	1807	7114
1893	411	136	15	401	64	1027	108	52	78	122	135	50	2	547	80	1630	1870	1793	1599	906	192	6	2	8	8086	10.182	5407	2261	8012
1894	402	159	37	369	37	1004	85	57	50	147	132	85	5	561	78	1530	1909	1904	1831	1024	367	22	4	42	8711	11.756	6037	2830	8633
und zwar während des Jahres 1894 im Bezirke I	—	14	—	—	—	14	—	—	—	—	3	11	—	14	—	3	15	17	27	24	20	—	—	4	110	412	272	97	110
II	52	15	—	10	—	77	7	2	—	22	24	11	1	67	—	205	298	313	334	252	71	11	—	—	1484	1.871	993	449	1483
III	51	19	—	28	2	100	5	6	2	7	20	29	1	70	14	174	243	251	264	232	134	4	—	1	1317	1.880	949	463	1316
IV	4	9	—	12	1	26	—	—	—	1	4	8	—	13	8	17	44	46	47	40	31	—	—	1	234	367	344	202	234
V	18	7	1	16	—	42	—	—	3	3	17	1	1	25	7	96	135	134	127	114	10	3	—	—	626	703	346	89	625
VI	2	17	—	5	1	25	—	—	—	4	11	4	—	19	—	34	57	62	56	41	10	—	—	—	260	472	219	147	265
VII	1	15	—	6	1	23	—	—	—	3	8	5	—	16	—	39	49	49	60	48	16	—	—	—	261	474	167	169	263
VIII	—	17	—	7	—	24	—	—	—	2	10	5	—	17	—	37	47	53	56	57	21	—	—	1	272	507	185	197	272
IX	29	8	—	3	—	40	—	—	1	—	23	11	2	37	6	106	126	129	142	151	54	4	—	1	719	1.331	702	523	724
X	35	1	5	50	4	95	11	7	2	15	1	—	—	36	5	129	134	124	113	10	—	—	1	4	520	461	209	28	500
XI	15	1	8	17	—	41	8	1	6	1	—	—	—	16	3	45	39	25	5	—	—	—	—	—	117	138	83	13	122
XII	19	2	7	19	3	50	6	3	4	8	—	—	—	21	—	78	67	73	45	—	—	—	—	—	263	293	138	33	260
XIII	30	7	1	36	6	80	11	10	6	6	4	—	—	37	21	45	74	47	43	22	—	—	—	5	257	343	199	60	255
XIV	20	2	—	14	2	38	4	2	4	11	1	—	—	22	—	65	73	90	74	—	—	—	—	2	304	317	144	30	309
XV	2	2	1	9	—	14	—	—	—	3	1	—	—	4	—	10	8	13	14	2	—	—	—	—	47	70	53	12	47
XVI	38	4	7	44	6	99	8	4	4	22	4	—	—	42	1	233	234	235	207	28	—	—	—	—	938	845	373	63	877
XVII	28	7	—	30	1	66	8	4	2	21	—	—	—	35	1	89	117	117	113	—	—	—	—	1	438	504	262	122	438
XVIII	29	5	4	38	6	82	8	3	6	16	1	—	—	34	4	97	118	107	94	3	—	—	1	4	428	518	289	92	421
XIX	29	7	3	25	4	68	9	15	10	2	—	—	—	36	8	28	31	19	10	—	—	—	2	18	116	250	110	41	112

[1]) „Hochparterre" und „Mezzanin" wurden als besondere Stockwerke gezählt. Häuser, deren einzelne Theile eine verschiedene Stockwerkzahl aufweisen, wurden mit Rücksicht auf jenen Gebäudetheil, welcher die größte Zahl von Stockwerken aufweist, eingereiht.

[2]) Bei Vertheilung der Wohnungen nach der Höhenlage wurde daran festgehalten, dass das „Hochparterre" und „Mezzanin" als besondere Stockwerke zu zählen sind.

2. Bewegung in der Zahl der Gebäude, Wohnungen und Wohnbestandtheile in den Jahren 1891—1894, und zwar:
b) Abfall infolge von Demolierungen.

Jahr, bzw. Gemeindebezirk	Anzahl der Demolierungen: ganzer Gebäude	einzelner Gebäudetheile	im ganzen	Hiedurch kamen in Abfall: ganze Gebäude: ebenerdige	mit Stockwerken [1]: 1	2	3	4	5	6	7	zusammen	Wohnungen [2]: im Souterrain	im Parterre	im 1. Stockwerke	im 2. Stockwerke	im 3. Stockwerke	im 4. Stockwerke	im 5. Stockwerke	im 6. Stockwerke und höher	im Dachraume	in mehreren Stockwerken	im ganzen	Wohnbestandtheile, und zwar: Zimmer	Kammern	Vorzimmer	Küchen	Ursache der Demolierung (in Fällen): Umbau	Straßenverbreiterung	Parcellierung	Vergrößerung des Hofraumes
1891	152	21	173	56	59	22	11	4	—	—	—	152	3	488	390	122	36	9	—	—	2	1	1051	1417	674	127	987	151	21	1	—
1892	133	72	205	44	58	14	7	7	3	—	—	133	—	493	411	113	42	30	6	—	3	6	1104	1549	783	149	1086	123	6	4	—
1893	148	48	196	37	68	31	9	3	—	—	—	148	—	624	499	195	38	4	—	—	3	—	1363	1923	980	99	1318	182	4	9	1
1894	192	65	257	58	82	38	12	2	—	—	—	192	3	841	622	194	58	9	—	—	7	8	1742	2402	1130	184	1696	247	8	2	—
und zwar während des Jahres 1894 im Bezirke: I.	4	—	4	—	—	—	2	2	—	—	—	4	—	3	15	15	14	7	—	—	—	—	54	126	76	28	46	3	1	—	—
II.	7	14	21	2	2	1	2	—	—	—	—	7	1	36	53	19	12	2	—	—	4	1	123	211	170	30	131	20	1	—	—
III.	32	1	33	16	14	2	—	—	—	—	—	32	—	137	51	6	—	—	—	—	—	—	194	243	100	9	191	32	1	—	—
IV.	13	1	14	1	5	6	1	—	—	—	—	13	1	44	49	21	1	—	—	—	3	3	122	208	79	13	108	14	—	—	—
V.	12	5	17	6	4	2	—	—	—	—	—	12	—	37	19	3	7	—	—	—	—	1	60	84	30	3	62	17	—	—	—
VI.	16	1	17	—	6	7	3	—	—	—	—	16	—	90	75	39	19	—	—	—	—	—	211	260	116	6	211	17	—	—	—
VII.	24	5	29	1	12	8	3	—	—	—	—	24	—	112	110	46	5	—	—	—	—	2	289	445	158	43	286	29	—	—	—
VIII.	20	—	20	—	12	7	1	—	—	—	—	20	—	101	94	28	—	—	—	—	—	—	228	291	153	21	224	20	—	—	—
IX.	13	3	16	—	9	4	—	—	—	—	—	13	—	86	82	15	—	—	—	—	—	—	183	201	118	16	175	16	—	—	—
X.	1	3	4	1	—	—	—	—	—	—	—	1	—	7	6	—	—	—	—	—	—	—	13	14	10	2	12	4	—	—	—
XI.	4	3	7	4	—	—	—	—	—	—	—	4	1	9	—	—	—	—	—	—	—	—	10	12	11	1	7	7	—	—	—
XII.	2	6	8	2	—	—	—	—	—	—	—	2	—	6	—	—	—	—	—	—	—	—	6	7	—	1	6	8	—	—	—
XIII.	6	4	10	5	1	—	—	—	—	—	—	6	—	23	4	—	—	—	—	—	—	—	27	36	17	—	24	10	—	—	—
XIV.	2	6	8	1	1	—	—	—	—	—	—	2	—	19	5	—	—	—	—	—	—	—	24	25	11	1	23	8	—	—	—
XV.	3	2	5	1	2	—	—	—	—	—	—	3	—	10	10	1	—	—	—	—	—	—	21	19	12	1	20	4	1	—	—
XVI.	6	4	10	4	2	—	—	—	—	—	—	6	—	29	11	—	—	—	—	—	—	—	40	44	8	1	43	10	—	—	—
XVII.	12	3	15	8	3	1	—	—	—	—	—	12	—	47	20	1	—	—	—	—	—	—	68	80	30	5	63	10	3	2	—
XVIII.	5	2	7	2	3	—	—	—	—	—	—	5	—	14	8	—	—	—	—	—	—	1	23	37	15	—	23	7	—	—	—
XIX.	10	2	12	4	6		—	—	—	—	—	10	—	31	10	—	—	—	—	—	—	—	41	59	16	3	41	11	1	—	—

[1]) „Hochparterre" und „Mezzanin" werden als besondere Stockwerke gezählt. Vgl. die 1. Anmerkung auf der vorigen Seite.

[2]) Bei Vertheilung der Wohnungen nach der Höhenlage wurde daran festgehalten, dass das „Hochparterre" und „Mezzanin" als besondere Stockwerke zu zählen sind.

3. Veränderungen[1]) in der Auftheilung der Häuser nach Stockwerken durch Stockwerksaufsetzungen und Zubauten in den Jahren 1891—1894.

Jahr, bzw. Gemeindebezirk	Durch Stockwerkaufsetzungen und Zubauten wurden im Laufe des Jahres: erhöht zusammen	Davon waren früher: ebenerdig	1 stöckig [2])	2 stöckig [2])	3 stöckig [2])	4 stöckig [2])	ebenerdige Häuser: 1 stöckig [2])	2 stöckig [2])	3 stöckig [2])	4 stöckig [2])	5 stöckig [2])	einstöckige Häuser: 2 stöckig [2])	3 stöckig [2])	4 stöckig [2])	5 stöckig [2])	zweistöckige Häuser: 3 stöckig [2])	4 stöckig [2])	5 stöckig [2])	dreistöckige Häuser: 4 stöckig [2])	5 stöckig [2])	vierstöckige Häuser: 5 stöckig [2])	vergrößert (+) oder verkleinert (—) die Zahlen der: ebenerdigen	1 stöckigen	2 stöckigen	3 stöckigen	4 stöckigen	5 stöckigen
	Häuser						stöckig [2])															Häuser					
1891	37	16	11	7	3	—	9	3	3	1	—	9	2	—	—	7	—	—	3	—	—	—16	—2	+5	+9	+4	—
1892	36	20	10	5	—	1	15	4	1	—	—	9	1	—	—	5	—	—	—	—	1	—20	+5	+8	+7	—1	+1
1893	44	28	7	9	—	—	25	2	1	—	—	6	1	—	—	9	—	—	—	—	—	—28	+18	—1	+11	—	—
1894	40	23	14	2	1	—	16	5	2	—	—	10	4	—	—	2	—	—	—	1	—	—23	+2	+13	+7	—	+1
u. zw. 1894 im Bezirke:																											
I (Innere Stadt)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
II (Leopoldstadt)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
III (Landstraße)	3	2	1	—	—	—	1	—	1	—	—	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—2	—	+1	+1	—	—
IV (Wieden)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
V (Margarethen)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
VI (Mariahilf)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
VII (Neubau)	1	—	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—1	—	+1	—	—
VIII (Josefstadt)	1	—	—	—	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1	—	—	—	—	—1	—	+1
IX (Alsergrund)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
X (Favoriten)	3	1	2	—	—	—	—	1	—	—	—	1	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—1	—2	+2	+1	—	—
XI (Simmering)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
XII (Meidling)	3	—	3	—	—	—	—	—	—	—	—	3	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—3	+3	—	—	—
XIII (Hietzing)	8	7	1	—	—	—	7	—	—	—	—	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—7	+6	+1	—	—	—
XIV (Rudolfsheim)	3	1	2	—	—	—	—	1	—	—	—	1	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—1	—2	+2	+1	—	—
XV (Fünfhaus)	1	1	—	—	—	—	—	—	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—1	—	—	+1	—	—
XVI (Ottakring)	4	2	1	1	—	—	—	2	—	—	—	1	—	—	—	1	—	—	—	—	—	—2	—1	+2	+1	—	—
XVII (Hernals)	2	1	1	—	—	—	—	1	—	—	—	—	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—1	—1	+1	+1	—	—
XVIII (Währing)	8	6	2	—	—	—	6	—	—	—	—	2	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—6	+4	+2	—	—	—
XIX (Döbling)	3	2	—	1	—	—	2	—	—	—	—	—	—	—	—	1	—	—	—	—	—	—2	+2	—1	+1	—	—

[1]) Da diejenigen Stockwerksaufsetzungen, durch welche bloß ein Gebäudetheil erhöht wurde, ohne dass in der Stockwerkszahl des höchsten Theiles eine Änderung erfolgte, sowie ferner alle Zubauten, durch welche die Stockwerkzahl des ursprünglich vorhandenen Gebäudetheils nicht überschritten wurde, hier nicht eingerechnet sind, kann die Gesammtzahl der Erhöhungen mit den auf Seite 12 angegebenen Zahlen der Stockwerksaufsetzungen und Zubauten nicht übereinstimmen.

[2]) Vergleiche die 1. Anmerkung auf Seite 12.

4. Absolute Zahlen der Häuser in den einzelnen Bezirken am Ende der Jahre 1890—1894 nach der Zahl der Stockwerke.[1])

Ende des Jahres, bezw. Gemeindebezirk	Bewohnte und unbewohnte Häuser									
	ebenerdige	mit 1 Stockwerke	mit 2 Stockwerken[1])	mit 3 Stockwerken[1])	mit 4 Stockwerken[1])	mit 5 Stockwerken[1])	mit 6 Stockwerken[1])	mit 7 Stockwerken[1])	im Bau befindliche	zusammen
1890	7226	7548	5302	5871	2432	807	70	3	63	29.322
1891	7270	7544	5340	6013	2563	841	70	3	31	29.675
1892	7288	7543	5371	6153	2664	884	70	3	221	30.197
1893	7331	7545	5417	6277	2796	934	72	3	270	30.645
1894	7335	7522	5442	6419	2926	1020	77	3	271	31.015
und zwar am Ende des Jahres 1894 im Gemeindebezirke:										
I (Innere Stadt)	13	9	54	232	647	414	40	3	3	1.415
II (Leopoldstadt)	588	333	272	1006	458	74	5	—	16	2.752
III (Landstraße)	395	312	345	573	374	124	16	—	28	2.167
IV (Wieden)	13	134	264	360	197	73	2	—	16	1.059
V (Margarethen)	122	297	269	553	222	19	1	—	36	1.519
VI (Mariahilf)	38	258	356	293	143	53	4	—	21	1.166
VII (Neubau)	11	301	397	334	169	38	2	—	10	1.262
VIII (Josefstadt)	14	245	181	250	112	32	—	—	7	841
IX (Alsergrund)	62	344	177	269	347	165	7	—	12	1.383
X (Favoriten)	494	290	316	507	36	6	—	—	10	1.659
XI (Simmering)	1131	196	68	33	—	—	—	—	2	1.430
XII (Meidling)	594	791	269	114	8	—	—	—	12	1.788
XIII (Hietzing)	1358	1023	215	57	4	—	—	—	26	2.683
XIV (Rudolfsheim)	133	292	222	307	12	—	—	—	10	976
XV (Fünfhaus)	76	106	198	209	54	3	—	—	4	650
XVI (Ottakring)	441	591	671	436	61	1	—	—	7	2.208
XVII (Hernals)	326	585	641	298	25	4	—	—	10	1.889
XVIII (Währing)	566	667	382	508	50	14	—	—	17	2.204
XIX (Döbling)	960	748	145	80	7	—	—	—	24	1.964

[1]) Vergleiche die Anmerkung 1 zur Tabelle auf Seite 12.

5. Procentzahlen der Häuser in den einzelnen Bezirken am Ende der Jahre 1890—1894 nach der Zahl der Stockwerke.

Ende des Jahres, bzw. Gemeindebezirk	Bewohnte und unbewohnte Häuser									
	ebenerdige	mit 1 Stockwerke	mit 2 Stockwerken [1]	mit 3 Stockwerken [1]	mit 4 Stockwerken [1]	mit 5 Stockwerken [1]	mit 6 Stockwerken [1]	mit 7 Stockwerken [1]	im Bau befindliche	zusammen
1890	24.64	25.74	18.08	20.03	8.30	2.75	0.24	0.01	0.21	100.00
1891	24.50	25.42	17.99	20.26	8.64	2.84	0.24	0.01	0.10	100.00
1892	24.13	24.98	17.79	20.38	8.82	2.93	0.23	0.01	0.73	100.00
1893	23.92	24.62	17.68	20.48	9.12	3.05	0.24	0.01	0.88	100.00
1894	23.65	24.25	17.55	20.70	9.43	3.29	0.25	0.01	0.87	100.00
und zwar am Ende des Jahres 1894 im Gemeindebezirke:										
I (Innere Stadt)	0.92	0.64	3.82	16.39	45.72	29.26	2.83	0.21	0.21	100.00
II (Leopoldstadt)	21.37	12.10	9.88	36.56	16.64	2.69	0.18	—	0.58	100.00
III (Landstraße)	18.23	14.40	15.92	26.44	17.26	5.72	0.74	—	1.29	100.00
IV (Wieden)	1.23	12.66	24.93	33.99	18.60	6.89	0.19	—	1.51	100.00
V (Margarethen)	8.03	19.55	17.71	36.41	14.61	1.25	0.07	—	2.37	100.00
VI (Mariahilf)	3.26	22.13	30.53	25.13	12.26	4.55	0.34	—	1.80	100.00
VII (Neubau)	0.87	23.85	31.46	26.47	13.39	3.01	0.16	—	0.79	100.00
VIII (Josefstadt)	1.66	29.13	21.52	29.73	13.32	3.81	—	—	0.83	100.00
IX (Alsergrund)	4.48	24.87	12.80	19.45	25.09	11.93	0.51	—	0.87	100.00
X (Favoriten)	29.78	17.48	19.05	30.56	2.17	0.36	—	—	0.60	100.00
XI (Simmering)	79.09	13.71	4.75	2.31	—	—	—	—	0.14	100.00
XII (Meidling)	33.22	44.24	15.04	6.38	0.45	—	—	—	0.67	100.00
XIII (Hietzing)	50.62	38.12	8.01	2.13	0.15	—	—	—	0.97	100.00
XIV (Rudolfsheim)	13.63	29.92	22.75	31.45	1.23	—	—	—	1.02	100.00
XV (Fünfhaus)	11.69	16.31	30.46	32.15	8.31	0.46	—	—	0.62	100.00
XVI (Ottakring)	19.97	26.77	30.39	19.75	2.76	0.04	—	—	0.32	100.00
XVII (Hernals)	17.26	30.97	33.93	15.78	1.32	0.21	—	—	1.53	100.00
XVIII (Währing)	25.68	30.26	17.33	23.05	2.27	0.64	—	—	0.77	100.00
XIX (Döbling)	48.88	38.09	7.38	4.07	0.36	—	—	—	1.22	100.00

[1]) Vergleiche die Anmerkung 1 zur Tabelle auf Seite 12.

6. Absolute Zahlen der Wohnungen in den einzelnen Bezirken am Ende der Jahre 1890—1894 mit Rücksicht auf die Höhenlage.

Ende des Jahres, bzw. Bezirk	Gesammtzahl der Wohnungen	Hievon sind im Souterrain	Erdgeschoss	1. Stock	2. Stock	3. Stock	4. Stock	5. Stock	6. Stock und höher	in mehreren Stockwerken	im Dachraume
1890	308.185	4.518	92.942	86.124	63.330	41.003	12.880	2.643	170	3.893	682
1891	315.293	4.591	94.169	87.638	65.082	42.600	13.718	2.752	170	3.893	680
1892	321.425	4.664	95.022	88.934	66.619	44.084	14.422	2.940	170	3.893	677
1893	328.148	4.744	96.028	90.305	68.217	45.645	15.324	3.132	176	3.901	676
1894	335.117	4.819	96.717	91.592	69.927	47.418	16.339	3.499	198	3.935	673
u. zw. am Ende des Jahres 1894 im Gemeindebezirke:											
I (Innere Stadt)	14.658	196	1.560	2.724	2.512	2.893	2.974	1.164	118	425	92
II (Leopoldstadt)	34.947	128	7.882	8.583	7.771	7.321	2.556	388	16	256	46
III (Landstraße)	28.682	586	8.043	6.715	5.614	4.782	2.119	535	16	244	28
IV (Wieden)	14.766	298	3.513	3.837	3.324	2.497	880	232	5	171	9
V (Margarethen)	22.136	229	5.566	5.756	5.020	4.064	1.232	97	3	158	11
VI (Mariahilf)	15.121	218	4.072	4.168	3.437	2.051	732	162	4	262	15
VII (Neubau)	16.789	94	5.037	4.687	3.577	2.214	772	110	—	274	24
VIII (Josefstadt)	11.999	121	3.529	3.378	2.413	1.663	590	116	—	178	11
IX (Alsergrund)	19.392	278	4.744	5.123	3.553	2.999	1.864	569	36	206	20
X (Favoriten)	21.248	118	5.326	6.215	5.379	3.697	390	14	—	107	2
XI (Simmering)	6.559	89	4.067	1.427	697	226	—	—	—	49	4
XII (Meidling)	15.386	200	6.506	5.393	2.344	707	54	—	—	132	50
XIII (Hietzing)	12.532	483	6.470	3.394	1.310	411	53	—	—	282	129
XIV (Rudolfsheim)	13.917	316	4.117	4.367	3.105	1.639	158	32	—	159	24
XV (Fünfhaus)	10.466	186	2.479	2.947	2.750	1.669	301	37	—	80	17
XVI (Ottakring)	29.552	268	8.652	9.394	7.018	3.425	513	16	—	207	59
XVII (Hernals)	19.056	288	5.812	6.114	4.751	1.695	134	14	—	203	45
XVIII (Währing)	19.915	514	5.671	5.290	4.402	2.868	836	13	—	272	49
XIX (Döbling)	7.996	209	3.671	2.080	950	597	181	—	—	270	38

7. Procentzahlen der Wohnungen in den einzelnen Bezirken am Ende der Jahre 1890—1894 mit Rücksicht auf die Höhenlage.

Ende des Jahres, bezw. Gemeindebezirk	Gesammtzahl der Wohnungen	Hievon sind im Souterrain	Erdgeschoss	1. Stock	2. Stock	3. Stock	4. Stock	5. Stock	6. Stock und höher	in mehreren Stockwerken	im Dachraume
1890	100.00	1.47	30.16	27.95	20.55	13.30	4.18	0.86	0.06	1.25	0.22
1891	100.00	1.46	29.87	27.80	20.64	13.51	4.35	0.87	0.05	1.23	0.22
1892	100.00	1.45	29.56	27.67	20.73	13.72	4.49	0.91	0.05	1.21	0.21
1893	100.00	1.45	29.26	27.52	20.79	13.91	4.67	0.95	0.05	1.19	0.21
1894	100.00	1.44	28.86	27.33	20.87	14.15	4.88	1.04	0.06	1.17	0.20
und zwar am Ende des Jahres 1894 im Gemeindebezirke:											
I (Innere Stadt)	100.00	1.34	10.64	18.59	17.14	19.72	20.29	7.94	0.81	2.90	0.63
II (Leopoldstadt)	100.00	0.37	22.55	24.56	22.24	20.95	7.31	1.11	0.05	0.73	0.13
III (Landstraße)	100.00	2.04	28.04	23.41	19.57	16.67	7.39	1.87	0.06	0.85	0.10
IV (Wieden)	100.00	2.02	23.79	25.99	22.51	16.91	5.96	1.57	0.04	1.15	0.06
V (Margarethen)	100.00	1.04	25.14	26.00	22.68	18.36	5.57	0.44	0.01	0.71	0.05
VI (Mariahilf)	100.00	1.44	26.93	27.57	22.73	13.56	4.84	1.07	0.03	1.73	0.10
VII (Neubau)	100.00	0.56	30.00	27.92	21.31	13.19	4.60	0.65	—	1.63	0.14
VIII (Josefstadt)	100.00	1.01	29.41	28.15	20.11	13.86	4.92	0.97	—	1.48	0.09
IX (Alsergrund)	100.00	1.43	24.47	26.42	18.32	15.47	9.61	2.93	0.19	1.06	0.10
X (Favoriten)	100.00	0.56	25.07	29.25	25.31	17.40	1.83	0.07	—	0.50	0.01
XI (Simmering)	100.00	1.36	62.00	21.76	10.63	3.44	—	—	—	0.75	0.06
XII (Meidling)	100.00	1.30	42.28	35.05	15.24	4.59	0.35	—	—	0.86	0.33
XIII (Hietzing)	100.00	3.86	51.63	27.08	10.45	3.29	0.42	—	—	2.25	1.02
XIV (Rudolfsheim)	100.00	2.27	29.58	31.38	22.31	11.78	1.14	0.23	—	1.14	0.17
XV (Fünfhaus)	100.00	1.78	23.69	28.16	26.27	15.95	2.88	0.35	—	0.76	0.16
XVI (Ottakring)	100.00	0.91	29.28	31.79	23.74	11.59	1.74	0.05	—	0.70	0.20
XVII (Hernals)	100.00	1.51	30.50	32.08	24.93	8.90	0.70	0.07	—	1.07	0.24
XVIII (Währing)	100.00	2.58	28.48	26.57	22.10	14.40	4.19	0.06	—	1.37	0.25
XIX (Döbling)	100.00	2.61	45.91	26.01	11.88	7.47	2.26	—	—	3.38	0.48

8. Wohnbestandtheile. — Zimmer, Kammern, Vorzimmer und Küchen am Ende der Jahre 1890—1894

Ende des Jahres, bezw. Gemeindebezirk	Zimmer		Kammern		Vorzimmer		Küchen		Gesammtzahl der Wohnbestandtheile	
	in absoluter Zahl	in Procenten	in absoluter Zahl	in Procenten	in absoluter Zahl	in Procenten	in absoluter Zahl	in Procenten	in absoluter Zahl	in Procenten
1890	422.060	42.80	213.845	21.69	65.539	6.64	284.674	28.87	986.118	100.00
1891	430.408	42.71	218.452	21.68	67.217	6.67	291.618	28.94	1,007.695	100.00
1892	437.661	42.63	222.560	21.68	68.875	6.70	297.646	28.99	1,026.742	100.00
1893	445.920	42.54	226.987	21.65	71.037	6.78	304.340	29.03	1,048.284	100.00
1894	455.274	42.47	231.894	21.63	73.683	6.87	311.277	29.03	1,072.128	100.00
und zwar am Ende des Jahres 1894 im Gemeindebezirke										
I (Innere Stadt)	40.974	44.79	25.315	27.67	11.818	12.92	13.379	14.62	91.486	100.00
II (Leopoldstadt)	48.862	41.16	25.588	21.56	11.189	9.43	33.058	27.85	118.697	100.00
III (Landstraße)	40.246	41.01	22.201	22.62	8.730	8.90	26.962	27.47	98.139	100.00
IV (Wieden)	24.603	41.39	14.123	23.76	6.310	10.62	14.409	24.23	59.445	100.00
V (Margarethen)	26.183	40.70	13.758	21.39	2.941	4.57	21.448	33.34	64.330	100.00
VI (Mariahilf)	24.184	43.90	11.972	21.74	4.262	7.74	14.664	26.62	55.082	100.00
VII (Neubau)	27.223	44.01	12.704	20.53	4.909	7.93	17.033	27.53	61.869	100.00
VIII (Josefstadt)	18.095	41.90	9.677	22.40	3.834	8.88	11.582	26.82	43.188	100.00
IX (Alsergrund)	30.754	41.68	16.444	22.28	7.916	10.73	18.679	25.31	73.793	100.00
X (Favoriten)	20.899	42.64	9.090	18.55	983	2.01	18.037	36.80	49.009	100.00
XI (Simmering)	7.329	45.12	2.764	17.01	273	1.39	5.878	36.18	16.244	100.00
XII (Meidling)	16.192	43.35	6.994	18.72	699	1.87	13.471	36.06	37.356	100.00
XIII (Hietzing)	17.095	45.49	7.658	20.38	1.390	3.70	11.433	30.43	37.576	100.00
XIV (Rudolfsheim)	14.594	42.45	6.709	19.52	575	1.67	12.499	36.36	34.377	100.00
XV (Fünfhaus)	12.278	42.22	6.196	21.31	1.006	3.46	9.597	33.01	29.077	100.00
XVI (Ottakring)	28.789	42.02	12.651	18.47	1.092	1.59	25.983	37.92	68.515	100.00
XVII (Hernals)	20.992	42.11	10.292	20.65	1.406	2.82	17.157	34.42	49.847	100.00
XVIII (Währing)	23.705	41.49	11.892	20.82	2.975	5.21	18.558	32.48	57.130	100.00
XIX (Döbling)	12.277	45.52	5.866	21.75	1.375	5.10	7.450	27.63	26.968	100.00

C. Kündigungen von Wohnungen und sonstigen Räumlichkeiten auf gerichtlichem Wege.

Nach der Verordnung des k. k. österr. Oberlandesgerichtes vom 11. October 1865 beginnen die Termine der Kündigung von Wohnungen und sonstigen Räumlichkeiten im I. Gemeindebezirke am 1. Mai und 1. November, in allen anderen 18 Gemeindebezirken am 1. Februar, 1. Mai, 1. August und 1. November und endigen am 14. oder — wenn der letzte Tag der Frist auf einen Sonntag oder gebotenen Feiertag fällt — am nächstfolgenden Werktage. Durch Uebereinkommen zwischen Mieter und Vermieter können auch andere Bestimmungen getroffen werden, was insbesondere in gewissen Bezirken und Bezirkstheilen häufig zugunsten zahlreicherer Kündigungstermine (monatlicher, 14tägiger und selbst wöchentlicher) geschieht. — In der Tabelle sind die Kündigungen, welche bei den Bezirksgerichten vorgenommen worden sind, verzeichnet; die äußerst seltenen Fälle von unmittelbaren Kündigungen können nicht angegeben werden. — In den alten 10 Gemeindebezirken bestehen 12 städtisch-delegierte Bezirksgerichte, indem für die Gemeindebezirke I und II je zwei, für die übrigen acht je 1 solches Bezirksgericht thätig ist. Die städtisch-delegierten Bezirksgerichte für den II. und X. Bezirk, deren Sprengel früher mit dem Gebiete der Gemeindebezirke II und X in deren ehemaliger Ausdehnung zusammenfielen, erstrecken seit 1. April 1892 ihre Amtswirksamkeit auf das Gebiet dieser Bezirke in ihrem gegenwärtigen Umfange. Seit dieser Zeit (1. April 1892) besteht das städtisch-delegierte Bezirksgericht Simmering, dessen Sprengel hauptsächlich aus Theilen des Sprengels des Bezirksgerichtes Schwechat gebildet ist, und sind an Stelle der bis dahin bestandenen Bezirksgerichte Unter-Meidling, Hietzing, Sechshaus, Fünfhaus, Ottakring, Hernals und Währing die städtisch-delegierten Bezirksgerichte Meidling, Hietzing, Rudolfsheim, Fünfhaus, Ottakring und Währing getreten. Die Sprengel aller dieser städtisch-delegierten Bezirksgerichte, mit Ausnahme der von Hietzing und Währing, fallen mit den Gebieten der gleichnamigen Gemeindebezirke zusammen; der Sprengel des städtisch-delegierten Bezirksgerichtes Hietzing umfasst jedoch nebst dem Gebiete des gleichnamigen Gemeindebezirkes noch das der außerhalb der Grenzen der Stadt gelegenen Ortsgemeinden Atzgersdorf, Alt-Erlaa, Neu-Erlaa, Inzersdorf am Wienerberg, Kalksburg, Liesing und Mauer, welche Ortsgemeinden bei der letzten Volkszählung zu Ende des Jahres 1890, 19.413 Einwohner zählten, während der Sprengel des städtisch-delegierten Bezirksgerichtes Währing das Gebiet des XVIII. und XIX. Gemeindegebietes umfasst. Am 1. Jänner 1894 trat aber ein neues städtisch-delegiertes Bezirksgericht, Döbling, ins Leben, dessen Sprengel mit dem Gebiete des gleichnamigen XIX. Gemeindebezirkes zusammenfällt, so dass seit 1894 nur mehr der Sprengel des städtisch-delegierten Bezirksgerichtes Hietzing mit dem Gebiete des gleichnamigen Gemeindebezirkes nicht übereinstimmt. Hinsichtlich der Sprengel der Bezirksgerichte, welche bis 1. April 1892 für das bei der Einverleibung neu zu Wien hinzugekommene Gebiet bestanden, vgl. das Jahrbuch pro 1891, S. 35, 3. Anmerkung.

1. Zahl der Kündigungen von Wohnungen und sonstigen Räumlichkeiten auf gerichtlichem Wege in den Jahren 1892—1894 nach Gemeindebezirken, in letzterem Jahre auch nach Monaten.[1]

Jahr	Zahl der Kündigungen im Gemeindebezirke																			
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	XIII[2]	XIV	XV	XVI	XVII	XVIII	XIX	I—XIX
1892	3092	13.948	7584	3722	7268	3750	4010	3190	5760	7742[3]	1001[4]	4476[5]	3598	4520	3068	12.620	6634[6]	6571[7]	1405[7]	103.959
1893	3101	13.589	7677	3394	7360	3890	3928	3129	5704	7155	985	4432	3179	4453	3120	12.258	6707	7699[8]		101.760
1894	3044	14.895	9019	3405	8724	3858	4109	3225	6227	9394	967	5392	3908	5249	3316	14.219	7787	7470	1590	115.798
und zwar 1894 im Monate: Jänner	26	567	314	65	365	73	73	71	146	481	45	265	170	196	138	702	431	420	63	4.611
Februar	259	2.681	1645	966	1392	1028	1138	856	1455	755	107	574	486	759	551	1.278	725	760	209	17.624
März	23	682	373	39	369	56	50	95	168	702	71	356	232	315	180	1.090	557	495	92	5.945
April	47	835	501	99	556	89	92	64	224	832	85	416	319	288	232	1.220	585	592	131	7.207
Mai	1239	2.087	1457	710	1214	946	938	661	1118	903	122	615	452	669	510	1.442	844	998	213	17.138
Juni	23	778	394	44	520	71	53	96	237	780	71	389	253	352	200	1.065	581	496	77	6.480
Juli	23	923	503	66	583	83	71	99	216	949	85	492	319	431	208	1.253	663	586	127	7.680
August	211	2.260	1525	716	1287	798	861	656	1171	962	114	684	555	732	483	1.473	874	972	258	16.592
September	28	843	483	57	541	52	35	69	167	780	78	443	291	384	193	1.076	633	580	92	6.825
October	57	972	531	46	635	75	78	36	271	923	60	438	324	414	192	1.302	714	585	116	7.769
November	1087	1.666	1059	535	872	543	682	463	923	767	87	476	352	493	338	1.335	682	681	151	13.192
December	21	601	234	62	390	44	38	59	131	560	42	244	155	216	91	983	498	305	61	4.735

[1]) Mittheilungen der Bezirksgerichte. — [2]) In den Daten für diesen Bezirk sind auch Kündigungen enthalten, welche sich auf die zum Sprengel des Bezirksgerichtes Hietzing gehörigen außerhalb Wiens gelegenen Ortsgemeinden beziehen. — [3]) Die Daten der Monate Jänner, Februar und März 1892 beziehen sich auf das ehemalige, die der übrigen Monate auf das gegenwärtige Gebiet dieses Bezirkes. — [4]) Die Daten der ersten drei Monate 1892 betreffen bloß die ehemalige Ortsgemeinde Simmering, die der übrigen Monate den Gemeindebezirk. — [5]) Die Daten der ersten drei Monate 1892 beziehen sich auf den Sprengel des ehemaligen Bezirksgerichtes Unter-Meidling. — [6]) Die Daten der ersten drei Monate 1892 beziehen sich auf den ehemaligen Sprengel des Bezirksgerichtes Hernals. — [7]) Die Daten der ersten drei Monate 1892 beziehen sich auf den entsprechenden Theil des ehemaligen Bezirksgerichtes Währing. — [8]) Die Daten für den XVIII. und XIX. Bezirk wurden für das Jahr 1893 von dem Währinger Bezirksgerichte gesondert nicht angegeben.

2. Zahl der Kündigungen von Wohnungen und sonstigen Räumlichkeiten auf gerichtlichem und die Kündi-

Person des Kündigenden, bezw. Kündigungsfrist	Zahl der Kündigungen im Bezirke							
	I (Innere Stadt)	II (Leopoldstadt)	III (Landstraße)	IV (Wieden)	V (Margareethen)	VI (Mariahilf)	VII (Neubau)	VIII (Josefstadt)
Die Kündigung geschah durch den:								
Vermieter	.	.	4172	.	.	.	2410	.
Mieter	.	.	4847	.	.	.	1692	.
beide Theile	.	.	—	.	.	.	7	.
Kündigungen zusammen .	.	.	9019	.	.	.	4109	.
Die Kündigung geschah auf:								
ein halbes Jahr	2069	27	—	12	.	—	7	—
ein Vierteljahr	654	5221	3747	2743	.	3027	3340	2390
14 Tage (Monatswohnungen 2c.)	321	9647	5272	650	.	831	762	835
Kündigungen zusammen .	3044	14.895	9019	3405	.	3858	4109	3225

D. Unvermietete Wohnungen

Stand der unvermieteten Wohnungen, Geschäfts- und sonstigen Räumlichkeiten im

Zeitpunkt der Zählung	Jahreswohnungen zum Jahreszins in Gulden																
	bis 200		von 201 bis 400		von 401 bis 600		von 601 bis 1000		von 1001 bis 2000		von 2001 bis 5000		über 5000		zusammen		
	leerstehend	erst zum nächsten Termin beziehbar	leerstehend	erst zum nächsten Termin beziehbar	leerstehend	erst zum nächsten Termin beziehbar	leerstehend	erst zum nächsten Termin beziehbar	leerstehend	erst zum nächsten Termin beziehbar	leerstehend	erst zum nächsten Termin beziehbar	leerstehend	erst zum nächsten Termin beziehbar	leerstehend	erst zum nächsten Termin beziehbar	im ganzen
1890 1. März . .	1658	1437	1337	1470	537	576	369	340	156	159	39	33	4	—	4100	4015	8115
1890 1. Juni . .	1585	1348	1473	1416	539	477	310	308	157	154	36	31	2	2	4102	3736	7838
1890 1. September	1638	1245	1413	1251	478	393	263	247	111	104	28	22	2	2	3933	3264	7197
1890 1. December	1692	614	1195	650	425	279	215	180	110	141	36	35	3	3	3676	1902	5578
1891 1. März . .	1252	1030	1056	1044	370	442	198	264	96	137	21	37	1	3	2994	2957	5951
1891 1. Juni . .	1224	1116	1037	1110	432	420	245	263	142	145	26	57	3	—	3109	3111	6220
1891 1. September[2])	1147	962	929	901	354	323	185	209	104	103	22	27	2	2	2743	2527	5270
und zwar am 1. September 1891[2]) im Bezirke: I	—	3	28	37	42	58	50	77	71	74	15	20	1	2	207	271	478
II	324	262	195	200	38	31	16	19	1	2	1	—	—	—	575	514	1089
III	61	48	183	171	56	49	26	21	8	8	1	1	1	—	336	298	634
IV	26	24	98	85	64	61	30	31	14	10	2	2	—	—	234	213	447
V	312	284	97	91	26	20	3	1	—	—	—	—	—	—	438	396	834
VI	29	22	64	60	24	21	14	12	4	2	1	1	—	—	136	118	254
VII	23	20	61	59	20	17	6	7	1	—	—	—	—	—	111	103	214
VIII	17	12	69	54	35	20	21	20	1	—	—	—	—	—	143	106	249
IX	38	36	93	82	46	37	19	21	4	7	2	3	—	—	202	186	388
X	317	251	41	62	3	9	—	—	—	—	—	—	—	—	361	322	683

[1]) Nach den Ausweisen der Wiener Wohnungs-Zeitung, herausgegeben von Franz Baumgartner. Die leerstehenden Wohnungen 2c. jener neugebauten Häuser, für welche der Bewohnungs-Consens noch nicht ertheilt ist, sind nicht in den

Wege im Jahre 1894 nach Gemeindebezirken mit Rücksicht auf die Person des Kündigenden gungsfrist. [1])

Zahl der Kündigungen im Bezirke											Gesammtzahl der Kündigungen in jenen Bezirken, für welche Detaildaten ausgewiesen sind
IX (Alsergrund)	X (Favoriten)	XI (Simmering)	XII (Meidling)	XIII (Hietzing)	XIV (Rudolfsheim)	XV (Fünfhaus)	XVI (Ottakring)	XVII (Hernals)	XVIII (Währing)	XIX (Döbling)	
3032	.	757	3972	2670	3705	2115	.	.	3971	1091	27.895
3195	.	210	1420	1238	1544	1201	.		3499	499	19.345
—	.	—	—	—	—	—	.	.	—	—	7
6227	.	967	5392	3908	5249	3316	.	.	7470	1590	47.247
4	1	13	5	20	2	—	—	.	7	14	2.181
3946	611	164	711	816	914	1086	848	.	1863	431	32.512
2277	8782	790	4676	3072	4333	2230	13.371	.	5600	1145	64.594
6227	9394	967	5392	3908	5249	3316	14.219	.	7470	1590	99.287

[1]) 9 Bezirksgerichte haben über die Person des Kündigenden, 2 über die Kündigungsfrist Angaben nicht gemacht.

und sonstige Räumlichkeiten.

ehemaligen Wiener Gemeindegebiete in den Jahren 1890 und 1891. [1])

Geschäftslocale, Gewölbe und Gassenladen zum Jahreszins in Gulden															Fabriksloca le, Werkstätten, Magazine und Stallungen
bis 300		von 301 bis 600		von 601 bis 1000		von 1001 bis 2000		von 2001 bis 5000		über 5000		zusammen			
leerstehend	erst zum nächsten Termin beziehbar	leerstehend	erst zum nächsten Termin beziehbar	leerstehend	erst zum nächsten Termin beziehbar	leerstehend	erst zum nächsten Termin beziehbar	leerstehend	erst zum nächsten Termin beziehbar	leerstehend	erst zum nächsten Termin beziehbar	leerstehend	erst zum nächsten Termin beziehbar	im ganzen	
328	207	284	175	79	42	59	35	18	8	4	3	772	470	1242	715
408	261	299	247	88	72	57	44	25	18	4	1	881	643	1524	1007
366	277	268	202	84	68	46	35	16	14	2	2	782	598	1380	829
340	97	211	90	85	46	74	34	25	20	2	6	737	293	1030	634
292	270	198	154	71	53	52	36	24	21	1	4	638	538	1176	688
257	202	188	133	72	56	49	24	25	9	1	—	592	424	1016	670
217	172	153	139	60	42	28	26	21	4	1	—	480	383	863	580
8	4	18	19	24	15	18	19	18	4	1	—	87	61	148	58
47	42	24	17	10	8	2	2	1	—	—	—	84	69	153	96
24	21	12	18	4	4	1	—	1	—	—	—	42	43	85	83
13	9	18	19	2	2	1	1	—	—	—	—	34	31	65	37
51	43	23	20	7	3	1	1	—	—	—	—	82	67	149	102
8	6	10	10	2	1	1	—	—	—	—	—	21	17	38	32
9	7	9	10	1	1	—	1	—	—	—	—	19	19	38	28
7	3	6	4	1	—	2	—	—	—	—	—	16	7	23	20
20	14	21	17	9	4	2	2	1	—	—	—	53	37	90	56
30	23	12	5	—	4	—	—	—	—	—	—	42	32	74	68

Rubriken „leerstehend", sondern in jenen, „zum nächsten Termin beziehbar" eingestellt. — [2]) Seit 1. September 1891 hat eine Zählung nicht stattgefunden.

E. Bewegung im Besitz- und

1. Bewegung im Besitz- und Lastenstande der Realitäten während der Jahre 1890—1894

Jahr, bzw. Gemeindebezirk	Veränderungsfälle im Besitzstande					Veränderungsfälle im Lastenstande		
	a) durch Acte unter Lebenden			b) von todeswegen	zusammen	Neue Belastung a) durch Acte unter Lebenden		
	durch Kaufvertrag	durch andere Verträge	durch Executionsführung			durch Creditierung des Kaufpreises (Kaufschillingsrest)	durch andere Darlehensverträge	durch sonstige Verträge
a) Zahl der Veränderungsfälle								
1890	852	72	66	418	1.408	277	1.733	199
1891	778	71	89	427	1.365	261	1.398	185
1892	854	66	100	384	1.404	284	1.351	191
1893	978	126	84	408	1.596	334	1.610	186
1894	1.048	116	50	404	1.618	338	1.685	139
u. zw. im Jahre 1894 im Gemeindebezirke:								
I [3])	61	11	1	38	111	22	75	10
II	169	11	10	50	240	56	290	14
III	165	20	4	51	240	55	315	28
IV	53	7	2	44	106	10	88	13
V	101	13	7	44	165	37	193	5
VI	75	9	3	51	138	38	148	10
VII	53	1	3	20	77	10	163	7
VIII	93	4	1	39	137	25	102	7
IX	98	20	6	34	158	26	117	10
X	180	20	13	33	246	59	194	35
b) Geldwert der Veränderungsfälle und Stand der Hypothekenschuld in Gulden österr. Währ.								
1890	36,710.303	4,520.385	2,686.661	17,428.667	61,346.016	4,555.868	32,843.212	2,764.684
1891	30,995.384	5,676.159	4,125.460	17,119.420	57,916.423	4,577.254	29,110.380	2,303.445
1892	36,140.151	5,132.489	3,153.115	15,343.600	59,769.355	7,553.713	31,517.636	2,408.735
1893	46,173.912	8,213.373	3,738.335	17,554.283	75,679.903	6,151.433	36,123.586	2,988.904
1894	50,099.324	8,813.358	2,158.533	15,203.095	76,274.310	8,523.448	38,725.614	2,665.572
u. zw. im Jahre 1894 im Gemeindebezirke:								
I [3])	10,898.636	1,630.800	27.400	3,024.603	15,581.439	3,115.691	4,602.336	701.332
II	7,628.639	479.530	635.000	1,780.144	10,523.313	1,018.817	6,401.633	207.500
III	6,720.323	1,600.800	91.400	1,316.588	9,729.111	776.971	7,738.934	395.377
IV	3,372.929	376.500	98.363	1,658.842	5,506.634	177.812	2,216.817	140.814
V	2,862.336	430.479	218.500	1,053.383	4,564.698	458.104	3,493.013	35.050
VI	3,342.855	521.327	259.200	2,188.407	6,311.789	880.751	2,978.154	88.454
VII	3,792.065	1,000.000	152.810	686.298	5,631.173	312.250	3,002.215	134.000
VIII	4,243.034	174.500	26.000	1,212.919	5,656.453	623.063	3,090.465	166.135
IX	4,583.171	2,002.590	354.820	1,819.070	8,759.651	509.839	3,550.075	99.525
X	2,655.336	596.832	295.040	462.841	4,010.049	650.150	1,651.972	697.385

[1]) Von der k. k. statistischen Centralcommission freundlichst direct mitgetheilt. — [2]) Seit dem Jahre 1892 sind die Daten für den II. und X. Bezirk nach dem gegenwärtigen Umfange dieser Bezirke eingesetzt. — [3]) Einschließlich der ehemaligen Freihäuser, welche nicht im allgemeinen Grundbuche, sondern in der Landtafel eingetragen sind. — [4]) Die Hypothekenschuld ist thatsächlich

Lastenstande der Realitäten.[1])

und Stand der Hypothekenschuld am Ende dieser Jahre im ehemaligen Gemeindegebiete.[2])

Veränderungsfälle im Lastenstande							Einfache Pränotationen	Intabulationen des Executionsrechtes für bereits eingetragene Forderungen	Uebertragungen bereits haftender Beträge	Betrag der auf dem gesammten Realbesitze der alten zehn Bezirke Wiens haftenden Hypothekenschuld am Ende des Jahres[4])
Neue Belastung				Entlastung						
a) durch Acte unter Lebenden		b) im Verlassenschaftswege (Erbtheilung, Vermächtnis)	zusammen	infolge Unzulänglichkeit des Erlöses	infolge anderweitiger Erlöschungsarten	zusammen				
infolge justificierter Pränotation	infolge executiver Intabulation									
a) Zahl der Veränderungsfälle										
7	630	22	2.868	84	2.207	2.291	36	272	404	—
12	544	29	2.429	112	1.924	2.036	37	191	390	—
6	516	45	2.393	61	1.789	1.850	28	171	313	—
3	472	37	2.642	66	2.021	2.087	27	150	342	—
11	575	17	2.765	43	2.057	2.100	99	169	341	—
—	19	3	129	—	138	138	1	7	23	—
—	139	7	506	13	278	291	4	30	65	—
—	38	1	437	4	288	292	6	24	37	—
—	39	—	150	—	114	114	—	8	15	—
—	47	—	282	7	213	220	2	3	49	—
—	47	1	244	1	181	182	9	2	43	—
—	22	1	203	1	181	182	—	5	28	—
3	29	–	166	—	180	180	36	10	14	—
3	80	—	236	4	205	209	32	24	18	—
5	115	4	412	13	279	292	9	56	49	—
b) Geldwert der Veränderungsfälle und Stand der Hypothekenschuld in Gulden österr. Währ.										
27.372	601.154	284.102	41,076.392	1,045.072	32,141.712	33,186.784	76.784	4,316.711	4,211.850	299,141.228
98.570	510.288	275.246	36,875.183	2,367.584	27,418.445	29,786.029	270.036	2,331.432	3,015.938	306,230.382
38.142	534.335	1,201.196	43,253.757	1,054.270	26,585.197	27,639.467	114.657	3,241.826	3,104.847	321,844.672
25.550	516.577	1,703.321	47,509.371	1,879.417	30,970.572	32,849.989	182.021	2,056.757	3,457.140	336,504.054
16.700	502.519	226.648	50,660.501	496.704	33,511.011	34,007.715	126.365	2,730.040	2,807.814	353,156.840
—	34.928	125.128	8,579.415	—	5,828.261	5,828.261	6.300	554.030	516.604	—
—	96.013	34.154	7,758.117	173.905	4,063.747	4,237.652	8.949	582.815	458.154	—
—	26.560	6.000	8,943.842	27.395	5,174.250	5,201.645	27.115	388.411	241.334	—
—	73.694	—	2,609.137	—	2,195.795	2,195.795	—	375.460	80.778	—
—	28.563	—	4,014.730	89.385	2,320.408	2,409.793	635	45.000	318.422	—
—	23.404	14.366	3,985.129	8.000	2,551.889	2,559.889	4.294	31.600	389.262	—
—	13.629	19.720	3,481.814	29.200	3,948.903	3,978.103	—	57.500	392.130	—
5.545	32.832	—	3,918.040	—	2,103.520	2,103.520	21.103	72.002	103.490	—
8.045	66.810	—	4,234.294	52.710	3,872.597	3,925.307	29.592	283.650	127.447	—
3.110	106.086	27.280	3,135.983	116.109	1,451.641	1,567.750	28.377	339.572	180.193	—

geringer, da ein großer Theil derselben, insbesondere dort, wo Annuitätenzahlungen stipuliert sind, bereits gezahlt, aber noch nicht gelöscht ist. — [5]) Der Stand der Hypothekenschuld am Ende des Jahres in den einzelnen Gemeindebezirken Wiens ist nicht bekannt.

2. Bewegung im Besitz- und Lastenstande der Realitäten in jenen Bezirksgerichtssprengeln, der Jahre

Jahr, bzw. Gerichtsbezirk	Veränderungsfälle im Besitzstande					Veränderungsfälle im Lastenstande		
	a) durch Acte unter Lebenden			b) von todeswegen	zusammen	Neue Belastung		
						a) durch Acte unter Lebenden		
	durch Kaufvertrag	durch andere Verträge	durch Executionsführung			durch Creditierung des Kaufpreises (Kaufschillingsrest)	durch andere Darlehensverträge	durch sonstige Verträge
a) Zahl der Veränderungsfälle								
1890	1.466	284	84	508	2.342	365	2.397	208
1891	1.674	219	133	632	2.658	411	2.273	222
1892	1.481	202	136	577	2.399	378	2.096	193
1893	1.282	125	94	552	2.053	297	1.780	144
1894	1.485	148	80	516	2.229	369	1.896	142
und zwar im Jahre 1894 im Gerichtsbezirke:								
Simmering	89	15	2	62	168	10	80	5
Meidling	134	8	14	41	197	42	176	16
Hietzing	374	32	18	147	571	100	473	23
Rudolfsheim	100	9	7	30	146	50	145	8
Fünfhaus	32	3	2	21	58	6	55	16
Ottakring	221	14	16	64	315	68	289	20
Hernals	177	24	7	55	263	42	235	28
Währing	172	25	12	48	257	39	276	7
Döbling	186	18	2	48	254	12	167	19
b) Geldwert der Veränderungsfälle in Gulden österr. Währung								
1890	16,734.573	3,044.995	1,071.127	4,085.622	24,936.317	2,064.045	26,218.873	1,520.500
1891	16,711.169	1,851.707	1,906.377	5,144.223	25,613.476	2,356.662	13,288.839	1,989.818
1892	17,304.383	2,609.636	2,070.109	5,104.631	27,088.759	2,212.313	11,428.679	1,925.206
1893	17,179.458	2,196.996	1,390.153	6,765.772	27,532.379	2,307.868	11,084.950	1,218.059
1894	20,478.743	2,176.206	1,093.739	4,791.319	28,468.007	2,770.795	12,540.828	1,067.522
und zwar im Jahre 1894 im Gerichtsbezirke:								
Simmering	724.290	52.005	4.300	217.171	997.766	49.321	242.100	10.860
Meidling	1,785.647	42.734	135.686	469.512	2,433.579	422.458	1,102.697	131.277
Hietzing	4,283.592	282.808	158.852	708.243	5,433.495	552.715	2,543.964	164.996
Rudolfsheim	1,703.640	146.085	191.950	496.360	2,538.035	337.729	1,328.781	83.750
Fünfhaus	839.978	84.500	74.405	379.087	1,377.970	42.500	392.200	192.717
Ottakring	3,272.193	763.386	279.112	787.545	5,102.236	397.460	2,157.138	107.864
Hernals	2,503.267	289.600	91.066	693.010	3,576.943	268.385	1,586.104	245.262
Währing	2,700.121	282.664	144.068	561.470	3,688.323	403.892	1,733.345	9.450
Döbling	2,666.015	232.424	14.300	406.921	3,319.660	296.335	1,454.499	121.346

[1]) Die Daten für die Jahre 1889—1892 betreffen die Bezirksgerichte Schwechat, Unter-Meidling (jetzt Meidling), Hietzing, Sechshaus (jetzt Rudolfsheim), Fünfhaus, Ottakring, Hernals und Währing; diese Bezirksgerichte hatten bis Ende 1892 die Führung der Grundbücher und Ausübung der Realgerichtsbarkeit für ihren ehemaligen Sprengel zu besorgen. Seit 1. Jänner

welche ganz oder theilweise über neu hinzugekommenes Gebiet sich erstrecken, während 1890—1894. [1])

Veränderungsfälle im Lastenstande									
Neue Belastung				Entlastung			Einfache Pränotationen	Intabulationen des Executionsrechtes für bereits eingetragene Forderungen	Uebertragungen bereits haftender Beträge
a) durch Acte unter Lebenden		b) im Verlassenschaftswege (Erbtheilung, Vermächtnis)	zusammen	infolge Unzulänglichkeit des Erlöses	infolge anderweitiger Erlöschungsarten	zusammen			
infolge justificierter Pränotationen	infolge executiver Intabulationen								
a) Zahl der Veränderungsfälle									
34	1.165	86	4.255	94	3.640	3.734	475	377	516
55	985	101	4.047	134	3.699	3.833	631	337	451
40	991	93	3.791	310	3.402	3.712	823	238	406
44	895	55	3.215	115	3.384	3.499	978	317	432
24	891	60	3.382	97	3.271	3.368	828	220	382
—	44	6	145	3	136	139	18	3	22
2	88	3	327	25	320	345	70	12	47
16	327	17	956	14	984	998	289	85	88
1	76	12	292	7	299	306	115	12	24
—	20	9	106	16	85	101	10	7	20
1	146	8	532	15	363	378	44	23	59
1	83	4	393	6	375	381	124	27	50
3	71	1	397	2	476	478	140	34	52
—	36	—	234	9	233	242	18	17	20
b) Geldwert der Veränderungsfälle in Gulden österr. Währung									
46.696	683.928	276.381	30,810.423	293.613	13,863.828	14,157.441	585.552	1,455.977	1,838.057
60.560	576.136	296.072	18,568.087	531.012	12,467.958	12,998.970	300.493	2,020.846	1,557.650
23.315	444.126	308.902	16,342.541	793.084	11,490.052	12,283.136	348.535	907.703	1,334.696
66.116	410.811	209.818	15,297.622	984.046	9,904.233	10,888.279	352.987	1,305.513	1,867.496
25.252	525.979	164.001	17,094.377	435.942	10,596.668	11,032.610	275.821	1,003.742	1,398.371
—	13.488	6.978	322.747	6.046	151.029	157.075	3.561	16.910	29.124
2.722	55.129	12.487	1,726.770	46.574	891.681	938.255	17.633	51.550	156.344
14.186	139.214	26.374	3,441.449	65.861	2,283.442	2,349.303	85.466	201.722	202.749
1.755	34.761	62.820	1,849.596	81.150	967.890	1,049.040	36.015	73.400	92.830
—	4.340	14.678	646.435	26.106	578.229	604.335	7.140	35.094	103.169
214	106.018	27.390	2,796 084	95.889	1,879.283	1,975.172	9.542	127.824	295.880
2.000	35.197	12.300	2,149.248	22.470	1,178.238	1,200.708	36.067	134.190	243.980
4.375	41.722	974	2,193.758	21.990	1,579.717	1,601.707	69.932	264.335	184.485
—	96.110	—	1,968.290	69.856	1,087.159	1,157.015	10.465	98.717	89.810

1893 haben die in der Tabelle erwähnten städtisch-delegierten Bezirksgerichte, mit Ausnahme des Döblinger, welches erst seit 1. Jänner 1894 in Thätigkeit getreten ist, diese Geschäfte für den ihnen seit 1. April 1892 zugewiesenen Sprengel zu verrichten. Über den Umfang der alten und neuen Sprengel siehe auf Seite 21.

3. Zinsfuß der neu intabulierten Hypothekardarlehen in

Jahr, bzw. Gemeindebezirk	Zinsfuß in Procenten										
	0	3	3½	4	4¼	4½	4⅝	4¾	5	5¼	5½
a) Zahl der Hypothekardarlehen.											
1890	12	2	2	261	13	464	—	55	206	3	39
1891	2	5	1	101	28	459	—	37	194	2	35
1892	27	2	1	81	40	478	—	14	186	4	40
1893	21	1	1	148	112	447	—	16	215	6	45
1894	27	1	2	165	147	404	—	10	215	4	53
und zwar während des Jahres 1894 im Gemeindebezirke I	—	1	—	7	3	22	—	—	12	—	4
II	14	—	—	29	13	55	—	—	37	1	12
III	1	—	2	23	32	82	—	2	35	—	8
IV	3	—	—	10	4	17	—	3	18	—	4
V	3	—	—	22	10	52	—	—	21	—	8
VI	1	—	—	20	14	34	—	3	15	1	4
VII	1	—	—	18	23	42	—	1	24	1	4
VIII	—	—	—	12	17	26	—	—	10	1	3
IX	1	—	—	8	16	35	—	—	12	—	5
X	3	—	—	16	15	39	—	1	31	—	1
b) Geldbetrag der Hypothekardarlehen in Gulden österr. Währung.											
1890	11.549	20.500	210.000	7,876.610	614.020	10,719.448	—	1,310.150	3,206.460	250.300	872.842
1891	2.337	19.300	10.229	2,981.560	2,483.050	12,014.606	—	611.081	3,771.813	45.000	604.000
1892	104.497	9.000	1.800	3,432.772	2,684.625	12,318.259	—	169.000	2,871.257	107.000	932.565
1893	64.301	30.000	6.500	3,870.830	5,646.162	12,901.386	—	232.200	2,970.012	118.600	951.700
1894	98.840	30.000	2.622	4,172.943	6,564.698	13,622.989	—	311.000	3,201.278	113.600	748.200
und zwar während des Jahres 1894 im Gemeindebezirke I	—	30.000	—	554.250	203.000	2,770.536	—	—	367.190	—	33.000
II	54.380	—	—	520.840	932.190	2,238.200	—	—	430.007	10.000	303.100
III	2.000	—	2.622	501.031	1,721.900	2,661.230	—	68.000	444.033	—	50.600
IV	21.000	—	—	227.000	221.000	352.159	—	58.000	535.835	—	10.100
V	6.250	—	—	450.392	356.000	1,227.954	—	—	253.703	—	125.000
VI	1.300	—	—	556.500	502.273	884.332	—	140.000	135.900	1.600	49.000
VII	1.078	—	—	457.100	507.100	799.128	—	25.000	550.655	90.000	25.000
VIII	—	—	—	466.000	888.585	985.380	—	—	34.300	12.000	21.000
IX	10.000	—	—	298.000	1,070.000	1,246.040	—	—	173.100	—	130.000
X	2.832	—	—	141.830	162.650	458.030	—	20.000	276.555	—	1.400

[1]) Vergl. die 2. Anmerkung auf Seite 24.

den Jahren 1890—1894 im ehemaligen Gemeindegebiete. [1])

Zinsfuß in Procenten													
5¾	6	6¼	6½	6¾	7	7¼	7½	7¾	8	9	10	12	zusammen
a) Zahl der Hypothekardarlehen.													
8	436	3	42	—	74	—	29	1	80	1	2	—	1.733
11	327	—	36	—	73	—	20	—	62	5	—	—	1.398
5	277	3	19	3	72	—	18	—	74	5	2	—	1.351
3	398	—	32	5	77	—	29	—	54	—	—	—	1.610
3	449	2	27	1	98	—	25	—	47	5	—	—	1.685
—	18	—	1	—	2	—	—	—	5	—	—	—	75
—	85	1	3	—	20	—	6	—	12	2	—	—	290
1	96	—	8	—	7	—	10	—	8	—	—	—	315
—	19	—	—	—	4	—	2	—	4	—	—	—	88
—	51	1	5	—	15	—	1	—	4	—	—	—	193
—	39	—	3	—	8	—	3	—	—	3	—	—	148
1	33	—	—	—	11	—	—	—	4	—	—	—	163
—	28	—	1	—	3	—	—	—	1	—	—	—	102
1	23	—	2	1	7	—	3	—	3	—	—	—	117
—	57	—	4	—	21	—	—	—	6	—	—	—	194
b) Geldbetrag der Hypothekardarlehen in Gulden österr. Währung.													
235.000	4,488.815	38.000	355.680	—	939.800	—	806.500	20.000	822.038	31.000	14.500	—	32,843.212
338.000	3,718.698	—	400.830	—	863.000	—	503.700	—	592.676	150.500	—	—	29,110.380
225.000	4,948.239	16.500	585.100	129.000	1,158.787	—	613.000	—	1,045.635	145.500	20.100	—	31,517.636
90.000	5,514.623	—	324.760	159.000	1,445.000	—	1,054.800	—	743.712	—	—	—	36,123.586
46.000	5,688.923	30.000	594.700	3.610	1,916.800	—	1,012.800	—	439.023	127.588	—	—	38,725.614
—	563.360	—	12.000	—	64.500	—	—	—	4.500	—	—	—	4,602.336
—	944.216	15.000	78.500	—	442.600	—	270.000	—	156.800	5.800	—	—	6,401.633
21.000	1,369.918	—	189.500	—	288.500	—	368.000	—	50.600	—	—	—	7,738.934
—	446.650	—	—	—	8.000	—	196.000	—	141.073	—	—	—	2,216.817
—	466.014	15.000	162.000	—	383.400	—	3.000	—	44.300	—	—	—	3,493.013
—	433.961	—	17.200	—	77.500	—	56.800	—	—	121.788	—	—	2,978.154
15.000	349.154	—	—	—	180.000	—	—	—	3.000	—	—	—	3,002.215
—	477.200	—	55.000	—	128.000	—	—	—	23.000	—	—	—	3,090.465
10.000	266.775	—	62.500	3.610	154.000	—	119.000	—	7.050	—	—	—	3,550.075
—	371.675	—	18.000	—	190.300	—	—	—	8.700	—	—	—	1,651.972

4. Zinsfuß der neu intabulierten Hypothekardarlehen in den Gerichtsbezirken, welche ganz Jahre 1890

Jahr, bezw. Gerichtsbezirk	Zinsfuß in Procenten									
	0	3	3½	4	4¼	4½	4¾	5	5¼	5½
a) Zahl der Hypothekardarlehen										
1890	39	4	2	233	—	709	131	515	12	60
1891	31	4	5	82	7	896	51	465	7	48
1892	40	4	—	107	4	838	20	377	1	56
1893	27	6	1	154	185	483	4	323	2	67
1894	36	8	2	169	195	431	8	342	6	79
und zwar während des Jahres 1894 im Gerichtsbezirke:										
Simmering	1	—	—	8	1	43	—	16	—	—
Meidling	—	1	—	16	18	35	—	27	—	8
Hietzing	9	5	1	49	22	107	2	106	1	10
Rudolfsheim	2	—	1	10	26	32	—	21	1	7
Fünfhaus	—	—	—	5	7	16	1	14	—	1
Ottakring	1	1	—	31	18	81	—	46	—	21
Hernals	4	—	—	11	26	59	1	30	2	12
Währing	6	1	—	26	43	35	2	48	2	12
Döbling	13	—	—	13	34	23	2	34	—	8
b) Geldbetrag der Hypothekardarlehen in Gulden österr. Währung										
1890	43.310	30.656	5.700	2,925.205	—	15,840.779	1,023.170	3,009.056	100.700	329.643
1891	37.637	18.425	41.944	650.180	92.400	6,824.586	348.770	1,678.774	49.800	262.225
1892	68.845	17.083	—	753.712	15.190	5,970.156	184.025	1,450.513	4.000	410.750
1893	38.908	65.981	2.200	1,398.680	2,002.877	3,367.681	32.400	1,278.206	18.000	400.000
1894	46.521	31.719	2.800	1,864.038	1,982.314	3,284.860	44.500	1,644.818	19.500	446.032
und zwar während des Jahres 1894 im Gerichtsbezirke:										
Simmering	2.500	—	—	18.985	2.800	122.440	—	57.015	—	—
Meidling	—	950	—	138.795	154.400	214.000	—	131.094	—	31.800
Hietzing	18.300	9.769	1.800	360.559	147.200	721.215	7.000	550.280	4.000	17.243
Rudolfsheim	1.390	—	1.000	120.723	307.450	324.725	—	126.444	5.000	41.239
Fünfhaus	—	—	—	64.700	46.100	141.600	4.000	64.800	—	22.000
Ottakring	1.100	20.000	—	367.000	196.400	817.945	—	167.478	—	188.050
Hernals	10.967	—	—	94.843	259.800	571.885	2.000	145.450	9.000	60.900
Währing	897	1.000	—	388.233	260.864	279.450	22.500	190.819	1.500	37.500
Döbling	11.367	—	—	310.200	607.300	91.600	9.000	211.438	—	47.300

[1]) Vgl. die Anmerkung auf Seite 26 und 27.

oder theilweise über neu hinzugekommenes Gemeindegebiet sich erstrecken, während der bis 1894 [1]).

Zinsfuß in Procenten												
5¾	6	6¼	6½	6¾	7	7½	7¾	8	9	10	12	zusammen
a) Zahl der Hypothekardarlehen												
6	442	2	27	1	120	9	—	78	—	6	1	2.397
—	409	3	39	1	116	17	—	82	1	9	—	2.273
3	411	—	31	—	97	11	—	88	—	8	—	2.096
3	357	3	20	2	89	9	—	41	3	1	—	1.780
2	400	3	35	1	101	21	—	56	—	1	—	1.896
—	6	—	—	—	4	—	—	1	—	—	—	80
—	46	—	5	—	12	4	—	3	—	1	—	176
1	93	—	14	—	35	1	—	17	—	—	—	473
—	33	—	1	—	6	2	—	3	—	—	—	145
—	7	—	1	—	1	—	—	2	—	—	—	55
1	68	—	2	—	8	1	—	10	—	—	—	289
—	60	1	5	1	11	4	—	8	—	—	—	235
—	60	—	6	—	18	8	—	9	—	—	—	276
—	27	2	1	—	6	1	—	3	—	—	—	167
b) Geldbetrag der Hypothekardarlehen in Gulden österr. Währung												
38.000	1,733.746	21.000	99.300	5.000	460.508	178.600	—	351.850	—	19.650	3.000	26,218.873
—	1,698.883	28.000	174.650	12.000	495.405	288.200	—	565.060	3.600	18.300	—	13,288.839
20.000	1,432.736	—	115.117	—	436.200	167.000	—	368.492	—	14.860	—	11,428.679
14.000	1,256.961	11.500	130.650	70.000	634.570	67.100	—	210.836	82.000	2.400	—	11,084.950
8.000	1,918.372	16.000	111.100	2.000	598.474	260.900	—	255.380	—	3.500	—	12,540.828
—	14.210	—	—	—	22.400	—	—	1.750	—	—	—	242.100
—	210.458	—	12.200	—	102.000	100.000	—	3.500	—	3.500	—	1,102.697
1.000	483.924	—	45.300	—	89.774	1.000	—	85.600	—	—	—	2,543.964
—	282.910	—	8.000	—	49.400	40.000	—	20.500	—	—	—	1,328.781
—	45.000	—	2.000	—	500	—	—	1.500	—	—	—	392.200
7 000	264.565	—	15.000	—	65.700	600	—	46.300	—	—	—	2,157.138
—	228.809	4.000	11.800	2.000	67.400	46.800	—	70.450	—	—	—	1,586.104
—	293.602	—	16.000	—	151.700	70.500	—	18.780	—	—	—	1,733.345
—	94.894	12.000	800	—	49.600	2.000	—	7.000	—	—	—	1,454.499

V. Stand der Bevölkerung.

1. Einwohnerzahl des erweiterten Gemeindegebietes in den Jahren 1869, 1880 und 1890. (Volkszählungsergebnisse.)

Gemeindebezirke	Anwesende Civilbewohner [1]) im Zählungsjahre		
	1869	1880	1890
I (Innere Stadt)	63.901	69.635	67.029
II (Leopoldstadt)	84.477	118.577	158.374
III (Landstraße)	82.072	90.382	110.279
IV (Wieden)	69.505[2])	57.989	59.135
V (Margarethen)	54.010	66.977	84.031
VI (Mariahilf)	66.391	63.948	63.901
VII (Neubau)	75.580	73.916	69.859
VIII (Josefstadt)	52.316	49.749	48.976
IX (Alsergrund)	59.262	67.818	81.170
X (Favoriten)	5.506[3])	52.136	84.813
XI (Simmering)	13.096	21.921	28.685
XII (Meidling)	33.461	50.449	60.866
XIII (Hietzing)	21.462	31.509	44.006
XIV (Rudolfsheim)	32.927	41.565	54.341
XV (Fünfhaus)	27.065	39.967	44.162
XVI (Ottakring)	31.362	63.055	106.861
XVII (Hernals)	34.767	62.998	74.657
XVIII (Währing)	18.601	44.354	68.862
XIX (Döbling)	17.196	23.174	31.890
Wien (I.—XIX. Bezirk)	842.951	1,090.119	1,341.897
Darunter:			
ehemaliges Gemeindegebiet	607.514	704.756	817.299
neu zugewachsenes Gemeindegebiet	235.437	385.363	524.598

[1]) Die Zahl der activen Militärpersonen beziffert sich im Jahre 1890 im ehemaligen Gemeindegebiete mit 22.029, im neu zugewachsenen mit 622, im ganzen daher mit 22.651. Im ehemaligen Gemeindegebiete hatte die Zahl der activen Militärpersonen im Jahre 1869: 24.613, im Jahre 1880: 20.902 betragen. — [2]) Siehe Anmerkung 3. — [3]) Der Bezirk Favoriten wurde erst im Jahre 1874 durch Lostrennung der vor der Favoritenlinie gelegenen Theile des Bezirkes Wieden und eines kleinen Theiles des Bezirkes Landstraße gebildet. Die pro 1869 für den X. Bezirk ausgewiesene Bewohnerzahl gibt bloß annähernd die Zahl der Civilbewohner jener Theile von Inzersdorf am Wienerberge, Ober-Laa und Unter-Laa an, welche im Jahre 1890 dem X. Bezirke einverleibt wurden.

2. Einwohnerzahl verschiedener, von dem Gemeindegebiete abweichender Verwaltungsgebiete zu Ende des Jahres 1890. (Volkszählungsergebnisse.)

Verwaltungsgebiete	Civilbewohner (1890)	
	im ganzen	Hievon außerhalb der 19 Bezirke
Wiener Linien-Verzehrungssteuer-Rayon [1])	1,339.520	—
Wiener Marschbezirk [2])	1,352.576	14.180
Sprengel des Wiener Landesgerichtes	1,514.319	172.422
Wiener Polizeirayon	1,369.321	27.424
Marktgebiet des Wiener Central-Viehmarktes [3])	1,408.671	66.774

[1]) Derselbe umfasst das erweiterte Gemeindegebiet mit Ausschluss des am linken Ufer der regulierten Donau liegenden Theiles, in welchem Ende 1890 2377 Civilbewohner gezählt wurden. — [2]) Derselbe umfasst den größten Theil des erweiterten Gemeindegebietes (bloß 3501 Bewohner gehören demselben nicht an), ferner die Gemeinden Atzgersdorf, Erlaa und Rothneusiedl, endlich Inzersdorf, Ober- und Unter-Laa, insoweit diese drei letztgenannten Orte mit Wien nicht vereinigt worden sind. Ueber die Abänderung des Marschbezirkes sind Verhandlungen im Zuge. — [3]) Durch die Ministerial-Verordnung vom 30. Jänner 1892, R.-G.-Bl. Nr. 29, wurde der Wiener Central-Viehmarkt in St. Marx für das ganze erweiterte Gemeindegebiet und außerdem für die Gemeinden: Hadersdorf, Mauer, Weidling am Bach, Weidling, Asparn a. d. Donau, Albern, Klosterneuburg, Floridsdorf, Donaufeld, Groß-Jedlersdorf, Jedlersee, Stadlau, Kagran, Schwechat, Inzersdorf am Wienerberge, Kledering, Ober-Laa, Unter-Laa, Rothneusiedl, Alt- und Neu-Erlaa und Atzgersdorf als der einzige Markt für den Verkauf von zur Schlachtung bestimmtem Großhornvieh, von Kälbern, Schafen und Schweinen erklärt.

3. Berechnete Civilbevölkerung [1]) für Mitte und Ende der Jahre 1891—1894.

Civilbevölkerung	1891	1892	1893	1894
Mitte des Jahres	1,355.879	1,384.282	1,413.280	1,442.886
Ende „ „	1,370.007	1,398.706	1,428.006	1,457.921

[1]) Die Militärbevölkerung wird mit 22.651 angenommen.