

rathaus · korrespondenz

Chef vom Dienst: 42 800 2971 (Durchwahl)
von 7.30 bis 19.30 Uhr, Sa. 10 bis 17 Uhr,
So. 12 bis 17 Uhr, übrige Zeit: Tonband



gegründet 1861

Mittwoch, 9. Jänner 1980

Blatt 49

Heute in der "Rathaus-Korrespondenz":

Kommunal: Zum Jahreswechsel: Start für 840 neue Wohnungen
(rosa) Wien kaufte 441.962 Quadratmeter Grund

Lokal: Ab 14. Jänner Aktion "Spielschwimmen"
(orange)

Nur über FS:

- 8.1. Firma Manner: Röstmaschine geriet in Brand
Feuerwehraktion um "Ertrunkene" in der Donau
- 9.1. Mit brennender Zigarette eingeschlafen - tot
Feuerwehr rettete Pensionistin aus brennender Wohnung
Wiedereröffnung des Währinger Bezirksmuseums
Hotel Augarten: Stiegenhaus eingestürzt

k o m m u n a l :

=====

zum jahreswechsel: start fuer 840 neue wohnungen

2 wien, 9.1. (rk) fuer die wiener bauwirtschaft und das baunebengewerbe begann das neue jahr mit einem erfreulichen start: zum jahreswechsel wurde mit dem bau von 840 neuen wohnungen begonnen. neu gebaut wird an elf baustellen in sieben wiener bezirken. bei neun baustellen handelt es sich um lueckenverbauungen, das sind mehr als drei viertel, die eindeutig der stadterneuerung zuzurechnen sind.

wie wohnen-stadtrat johann h a t z l dazu feststellte, traegt die forcierte neubautaeitigkeit zur wirtschaftlichen stabilitaet wie auch zur vollbeschaeftigung in den fuer die bauwirtschaft unguenstigen wintermonaten bei. der verlauf der arbeiten haengt zwar von der wetterlage ab, doch gibt es zahlreiche vorbereitungsarbeiten auf den baustellen, so dass bei guenstiger witterung sofort mit vollem einsatz begonnen werden kann.

die groessten projekte werden im 10. bezirk, in der laxenburger strasse - troststrasse - leebgasse und im 23. bezirk, in der zeleznygasse - pfarrgasse verwirklicht. die wohnhausanlage in favoriten umfasst 229 wohnungen, sieben geschaeftslokale, ein kindertagesheim, eine buecherei, eine soziale station und zwei ordinationen. in der wohnhausanlage in liesing werden 183 wohnungen und zwei geschaeftslokale gebaut.

eines der interessantesten projekte liegt ebenfalls in liesing und zwar in der johann gottek-gasse. hier sind 20 reihenhaeuser vorgesehen, von denen einige an ein solarsystem angeschlossen werden. ein energieturm mit sonnenkollektor und speicher soll vier reihenhaeuser mit waerme und warmwasser versorgen.

zwei der elf baustellen liegen im stadterneuerungsgebiet ottakring, in der ottakringer strasse 194 - 196 und in der eisnergasse 15 - 19.

sechs weitere wohnhausanlagen werden an folgenden stellen er-
richtet:

- 5, ziegelofengasse 24 - 26
- 12, wilhelmstrasse 39
- 15, dreihausgasse 8 - 10
- 15, kranzgasse 20
- 17, ottakringer strasse 76
- 23, maurer hauptplatz 11.

(ba)

0903

k o m m u n a l :

=====

wien kaufte 441.962 quadratmeter grund

3 wien, 9.1. (rk) schwerpunkte der grunderwerbstaetigkeit der magistratsabteilung 69 (rechtliche und administrative grundstuecksangelegenheiten) waren auch im vergangenen jahr, wie stadtrat josef v e l e t a gegenueber der "rathaus-korrespondenz" erklarte, die transaktionen fuer den wohnbau, den tiefbau, fuer die infrastrukturellen einrichtungen (schulen, spitaeler, kindergaerten, pensionistenheime etc.), ferner die bereitstellung von bauland und von grundreserven. insgesamt wurden im berichtszeitraum (1. jaenner bis 31. oktober 1979) grundstuecke im ausmass von 441.962 quadratmeter angekauft.

fuer den ausbau von verkehrsflaechen wurden gruende im ausmass von 12.774 quadratmeter erworben, im bereich des wald- und wiesenguertels konnten zur sicherung des erholungsraumes grundankaefue im ausmass von 13.932 quadratmeter getaetigt werden.

mit der republik oesterreich wurde auch 1979 eine reihe von transaktionen abgeschlossen, am bedeutendsten war der verkauf von 135.488 quadratmeter im 11. bezirk, kledering, an die oesterreichischen bundesbahnen zur errichtung des zentralverschiebepbahnhofes wien.

im fruehjahr vergangenen jahres begannen verhandlungen zur arrondierung des gelaendes des ehemaligen flugplatzes aspern, wo bekanntlich ein motorenwerk von general motors errichtet werden soll. die stadt wien hat sich gegenueber dem bund verpflichtet, benoetigte grundflaechen zu erwerben und der republik oesterreich zu uebertragen. es handelt sich um ein areal im ausmass von rund 200.000 quadratmeter.

wichtige aufgaben hat die ma 69 im zusammenhang mit dem u-bahnbau zu erfuellen, sie reichen vom erwerb von grundeigentum und grunddienstbarkeiten ueber vielfaeltige benuetzungsberechtigungen bis zu servitutsvertraegen und entschaedigungsuebereinkommen. so wurden fuer die verlaengerung der u 1 nach kagran mehrere liegenschaftsankaefue abgeschlossen und genehmigungen fuer probebohrungen erwirkt.

die fuer den bau des ersten streckenabschnittes der strassenbahnlinie 64 notwendigen grundtransaktionen wurden termingerecht abgeschlossen, so dass die bauarbeiten unbehindert durchgefuehrt werden konnten.

mehrere grundtransaktionen waren auch im rahmen der regulierung des schwechat-unterlaufes erforderlich. diese flussregulierung im osten des stadtgebietes und teilweise in niederoesterreich steht in engem zusammenhang mit dem ausbau der flughafenautobahn. im zuge der durchfuehrung des verbesserten hochwasserschutzes fuer wien wurden grundflaechen in langenzersdorf erworben, die zur verbreiterung und hoeherziehung des sogenannten donaugrabendamms dienen. (we)
0913

L o k a l :

=====

fuer kinder von 4 bis 7 jahren:

ab 14. jaenner aktion ''spielschwimmen''

4 wien, 9.1. (rk) mit einer neuen aktion wartet das sportamt der stadt wien in zusammenarbeit mit dem landesschwimmverband auf: spielschwimmen. so wie schon aus dem titel hervorgeht, sollen kinder im alter zwischen 4 und 7 jahren die grundbegriffe in spielform beigebracht werden. die kurse beginnen am 14. jaenner. die zeiten sind jeweils am montag von 14 bis 14.45 uhr und von 14.45 bis 15.30 uhr. um die organisation reibungslos abzuwickeln, ist fuer jedes kind eine begleitperson notwendig, die ihm beispielsweise beim umkleiden behilflich ist. fuer diese begleitperson ist allerdings schwimmen nicht vorgesehen.

die aktion spielschwimmen ist bis auf eine anmeldegebuehr von 40 schilling kostenlos. da jedoch die aufnahme begrenzt ist, wird um eine telefonische voranmeldung unter der rufnummer 42 800/klappe 4189 (durchwahl) gebeten. (hof)

0915