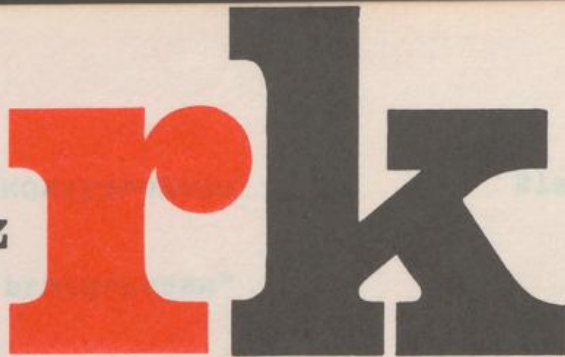


Rathaus · korrespondenz

Chef vom Dienst: 42 800 2971 (Durchwahl)
von 7.30 bis 19.30 Uhr, Sa. 10 bis 17 Uhr,
So. 12 bis 17 Uhr, übrige Zeit: Tonband



gegründet 1861

Samstag, 17. Juli 1981

Blatt 1877

Heute in der "RATHAUSKORRESPONDENZ":

Kommunal: Neuer Gemeindebau auf den "Ankerbrotgründen"

(rosa)

Lokal: Neues Grün für die Obere Augartenstraße

(orange)

Neuer Gemeindebau auf den "Ankerbrotgründen"

=++++

1 #Wien, 18.7. (RK-KOMMUNAL) Auf den ehemaligen "Ankerbrotgründen" zwischen der Puchsbaumgasse und der Quellenstraße im 10. Bezirk soll eine städtische Wohnhausanlage mit 758 Wohnungen gebaut werden. Eine Besprechung zur Errichtung des ersten Bauteils mit 406 Wohnungen fand kürzlich mit Wohnenstadtrat Johann HATZL statt.#

Die gesamte Anlage soll 758 Wohnungen - davon 35 Behindertenwohnungen -, fünf Geschäftslokale, einen Mehrzweckraum für die Mieter und ein Kindertagesheim umfassen. Nur etwas mehr als ein Fünftel des 60.200 Quadratmeter großen Baugrundes soll bebaut werden, die übrigen Flächen werden als Grünanlagen mit Kinderspielplätzen, Familien- und Seniorenplätzen und einem Sportplatz ausgestattet. Die Autos der Mieter können in Tiefgaragen mit 526 Parkplätzen eingestellt werden. Die Anlage selbst ist fußgängerfreundliche Zone.

Mit dem ersten Bauteil soll noch 1981 begonnen werden. Dabei werden von der Absberggasse ausgehend drei parallel laufende Gebäudeblocks errichtet. Der erste Block schließt an ein bestehendes Gebäude in der Absberggasse an und erstreckt sich über eine Länge von 106 Meter bis zur Puchsbaumgasse. Der zweite Baublock wird in Verlängerung der Hofherrgasse errichtet. Der dritte Baublock wird aus zwei Baukörpern gebildet, die durch einen Zwischenbau miteinander verbunden sind. Zwischen den Baublöcken ist für großzügig angelegte Grünflächen Platz.

Die durchschnittliche Wohnungsgröße beträgt 70 Quadratmeter. Rund zwei Drittel aller Wohnungen sind sogenannte C-Typen mit drei Zimmern. (Schluß) ba/bs

NNNN

Neues Grün für die Obere Augartenstraße

=++++

2 #Wien, 18.7. (RK-LOKAL) Neues Grün für die Obere Augartenstraße: rund drei Millionen wird das Stadtgartenamt für die Neugestaltung der Grünflächen an dieser Straße ausgeben. Nach dem Abschluß des Straßenumbaus zwischen Miesbachgasse und Rembrandtstraße werden auf 5.600 Quadratmeter drei Grünflächen neu gestaltet und Sitzplätze, Ergänzung des vorhandenen Baumbestands, dichte Bepflanzung mit Sträuchern zum Schutz gegen den Verkehrslärm und Rasenflächen sind geplant.#

Das Projekt wurde vom Gemeinderatsausschuß Umwelt und Freizeit kürzlich genehmigt. (Schluß) hs/sr

NNNN