

HAUPTBAHNHOF WIEN



Newsletter Hauptbahnhof Wien

Lfd. Nr. 12 / März 2012

**Magistratsdirektion - Geschäftsbereich
Bauten und Technik, Stadtbaudirektion,
Projektleitung Hauptbahnhof Wien**

Inhalt:

- **Baustellenübersicht**
- **Sonnwendviertel: Baubeginn der ersten Wohnungen**
- **Sonnwendviertel: Baustellenfest am 21. April**
- **bahnorama wieder Teil des Wiener Semesterferienspiels**
- **TU/BOKU-Studentenführungen**
- **Bezirksforen starten in die nächste Runde**
- **wien.intern: Hauptbahnhof-Seite in Überarbeitung**
- **Projektleiter Papouschek auf youtube**
- **Gebietsbetreuung 10: Workshop über Quartier Belvedere**
- **Gebietsbetreuung 10: Ausstellung über Bildungscampus**
- **Projektleitung informiert Kaufleute der Favoritenstraße**
- **Neue Webcam und Zeitrafferkamera am Postturm**
- **Das Team im Hintergrund, Folge 3: DI Christoph Hrnčir**

Baustellenübersicht

Im **Stationsgebäude** des zukünftigen Hauptbahnhofes werden aktuell die Innenarbeiten, speziell die Bereiche der zukünftigen Haustechnik, vorangetrieben. Im Mittelpunkt stehen die umfangreichen Vorbereitungen für die Teilerbetriebnahme des Hauptbahnhofes am 9.12.2012. Ziel ist es, bis Dezember 2012 den Vorplatz Süd bereits in seinen endgültigen Zustand zu versetzen. Apropos Vorplätze: Um den Radfahrern bereits vor der Inbetriebnahme der Fahrradgaragen ab 2015 am Hauptbahnhof einen guten Service anzubieten, sollen um die 150 Fahrradabstellmöglichkeiten im Nahbereich des Stationsgebäudes errichtet werden. Der provisorische Ostbahnhof wird nach der Teilerbetriebnahme abgerissen, bereits ab Mitte 2012 wird das alte Stellwerk auf Höhe Südtiroler Platz (zukünftig: Vorplatz Nord), wie auch das derzeit noch in Betrieb befindliche Umfahrgleis abgebaut. Mit dem Aushub für die Halle Nord (Bereich Vorplatz Nord) wurde ebenfalls begonnen. Im April wird es zum ersten Zusammenschluss der neu verlegten Süd- und Ostbahngeleise kommen.



Der Bau des Daches des dritten Bahnsteigs ist weit fortgeschritten. Mit der Teileröffnung des Bahnhofs heuer im Dezember werden drei Bahnsteige überdacht sein. Das riesige Dach am Vorplatz Süd, in Bildmitte, ist ebenfalls fast fertig. Durch die große Öffnung im Boden davor soll zukünftig Tageslicht ins Atrium der Shoppingebene darunter dringen

Im Bereich des zukünftigen **Quartier Belvedere** startet demnächst die Erste Group mit ihren Bauarbeiten. Im Hintergrund existieren bereits detailreiche Überlegungen, speziell die zukünftige Erdgeschosszone im Quartiersbereich attraktiv zu gestalten, um – so die Vision der Investoren – in diesem Bereich, das „Wien von morgen“ erleb- und besuchbar zu gestalten. Ab Frühjahr wird eine kleine provisorische Ausstellung im Bereich der heutigen D-Wagen-Schleife über die Ambitionen der Erste Group und weiterer Investoren informieren. Kleinere Bauarbeiten wird es aufgrund notwendiger Verlegungsarbeiten von Seiten der Wien Energie im Bereich Prinz

Eugen-Straße/Landstraßer Gürtel/Arsenalstraße bis Höhe Schweizergarten-Straße im Zeitraum März bis Sommer geben.



Das Quartier Belvedere mit dem in der Mitte gelegenen Hauptbahnhof. Die drei Gebäude mit grünem Dach stellen das zukünftige Hauptquartier der Erste Group auf dem Standort des ehemaligen Süd-/Ostbahnhofs dar

Im südlichen Bereich des Projektgebietes – im **Sonnwendviertel** – haben im Jänner die gemäß umweltfreundlichen RUMBA-Richtlinien geplanten Bauarbeiten für die ersten gut tausend Wohnungen begonnen (siehe nächstes Kapitel). Neben den Planungen für die zweite Ausbaustufe des Wiedner Gürtels, die ihren Höhepunkt im Sommer 2012 haben, wird aktuell auch der letzte Schliff für die Gleisverlegung der Straßenbahnlinie D, die ab Teileröffnung des Hauptbahnhofes denselben im östlichen Bereich anfahren wird, gelegt.

Sonnwendviertel: Baubeginn der ersten Wohnungen

Anfang Jänner war es soweit: Im Sonnwendviertel wurde mit dem Bau der ersten 1.160 Wohnungen begonnen. Um die Anrainerinnen und Anrainer vorab zu informieren, wurde auf Initiative der Projektleitung eine Flugblatt-Aktion gestartet, die über das Vorhaben informiert. In Zusammenarbeit mit dem Bezirk und der Außenstelle des lokalen Bürgerdienstes konnte weiters eine Hotline eingerichtet werden. Als ersten Schritt wurde gemäß der Auflagen der entsprechenden UVP eine RUMBA-Baustellenlogistik eingerichtet, die u.a. eine möglichst geringe Lärm- und Staubbelastung durch Baufahrzeuge außerhalb des eigentlichen Baustellengebietes zum Ziel hat. Insgesamt sind folgende sieben Bauträger aktuell vor Ort: win4wien (427 Wohneinheiten), Kallco (93 Wohneinheiten), Österreichisches Siedlungswerk (92 Wohneinheiten), Volksbau (97 Wohneinheiten), BWS (111 Wohneinheiten), Gesiba (252 Wohneinheiten) und die Sozialbau (89 Wohneinheiten). Nach Beendigung der derzeit laufenden Erdaushub-Arbeiten – dieser wird in weiterer Folge zur Modellierung des Helmut Zilk-Parks weitergenutzt – werden die Rohbauarbeiten

starten, die bis Ende 2012 abgeschlossen sein sollen. Zur Erinnerung: Der Bauträgerwettbewerb für das 3,9 Hektar große Areal fand im Juni 2009 statt, die entsprechende Jury-Sitzung im Oktober desselben Jahres.



An der Sonnwendgasse zwischen der Antonie Alt-Gasse (li., verlängerte Ordengasse) und der Vally Weigl-Gasse (re., verlängerte Raaber Bahn-Gasse) wurde auf zwei großen Baufeldern mit der Errichtung der ersten 1.160 von ca. 5.000 Wohnungen begonnen



In Baufeld C.03 entsteht das Fundament eines Gebäudes mit 84 Wohneinheiten. Bau-trägerin ist die Sozialbau AG, die Architektur stammt vom Büro Blaiich+Delugan

Sonnwendviertel: Baustellenfest am 21. April

Am Samstag, den 21. April, wird zwischen 14.00 und 19.00 Uhr im Baustellenbereich des zukünftigen Sonnwendviertels ein attraktiv geplantes Fest für die Öffentlichkeit stattfinden. Neben einem „bunten Programm“ wird es auch umfangreiche Infos über die einzelnen Bauvorhaben geben bzw. voraussichtlich auch über den Bildungscampus. Weiters ist vorgesehen, mittels Shuttle-Dienstes zum Infozentrum von der Plattform des bahnorama-Turms einen Überblick über das Gesamtprojekt zu erhalten. Maßgeblich wird das Fest dankenswerter Weise vom Veranstaltungsmanagement des wohnservice wien organisiert.

bahnorama wieder Teil des Wiener Semesterferienspiels

An insgesamt drei Terminen konnten auch heuer wieder – trotz teils sibirischer Kälte! – insgesamt 20 Kinder mit Begleitung über die Herausforderungen und Ziele von Wiens größter Baustelle informiert werden. Seit 2011 nimmt die Projektleitung der Stadt Wien am Winter- und Sommerferienspiel der MA 13 teil. In Sachen bahnorama-Statistik gleich auch der letzte Stand: Aktuell haben knapp 155.000 Personen das bahnorama seit seiner Eröffnung im August 2010 besucht, knapp 450 Jahreskarten für die vergünstigte Liftfahrt wurden ausgegeben.

TU/BOKU-Studentenführungen

Im Rahmen von Vorlesungen besuchten im Jänner sowohl Studentinnen und Studenten der TU, wie auch der BOKU das bahnorama, um Näheres über den aktuellen Umsetzungsgrad des Vorhabens zu erfahren. Beide Gruppen wurden von der Projektleitung entsprechend betreut.

Bezirksforen starten in die nächste Runde

Bereits zum 12. Mal findet im Zeitraum Mai bis Juni 2012 die gemeinsame Tour der beiden Projektleitungen Stadt Wien und ÖBB durch die Bezirke statt, mit dem unveränderten Ziel, die Opinion Leader auf lokaler Ebene über den Status quo, wie auch über die nächsten Schritte umfassend zu informieren. Wesentliches Thema wird dabei u.a. die im Dezember 2012 anstehende Teilinbetriebnahme des Hauptbahnhofes sein.

wien.intern: Hauptbahnhof-Seite in Überarbeitung

Einen Relaunch des internen Stadt Wien-Auftrittes konnte mit Hilfe von Dr. Karin Zauner (MA 53) Anfang des Jahres begonnen werden. Auf der attraktiver gestalteten Seite werden sich nicht nur sämtliche Newsletter befinden, sondern darüber hinaus auch ausgesuchte Videobeiträge, wie auch Fotos der Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter

der Projektleitung. Detto finden sich hier auch diverse Interviews, die seit Herbst 2010 erstellt und auf wien.at publiziert wurden.

Projektleiter Papouschek auf youtube

Anlässlich des Starts der Bauarbeiten für die ersten 1000 Wohnungen im Sonnwendviertel wurde von Seiten des Bohmann Verlages ein Videobeitrag mit Projektleiter DI Hermann Papouschek erstellt, der über den Beginn des Wohnbaus auf den ersten drei Baufeldern informiert. Insgesamt sind sieben Bauträger vor Ort, die 1160 geförderte und freifinanzierte Mietwohnungen errichten.



Projektleiter Hermann Papouschek präsentiert und kommentiert die Vorgänge auf einer der größten Baustellen Europas: <http://www.youtube.com/watch?v=2evp4-4ljII>

Gebietsbetreuung 10: Workshop über Quartier Belvedere

Es liegt nicht nur an den attraktiven Räumlichkeiten der GB 10 im Hinterhof eines ehemaligen Backstein-Fabrikgebäudes an der Quellenstraße, dass das Team rund um Elke Eckerstorfer im Rahmen des zukünftigen Sonnwendviertels eine relevante Rolle einnimmt. Ausgestattet u.a. mit dem Auftrag, sich speziell auch der Schnittstelle „alt“ und „neu“ anzunehmen, fand im Februar ein gut besuchter 1tägiger Workshop zum Thema „Quartier Belvedere“ statt, an dem seitens der Projektleitung Hans-Christian Heintschel teilnahm. Der Workshop – maßgeblich organisiert von DI Christoph Hrnir (MA 21B), der ÖBB-Immo und der GB 10 - verbesserte nicht nur das Informationsniveau innerhalb der verschiedenen Quartier Belvedere-Investoren und -Planer, sondern bekräftigte in der vorläufigen Abschlussrunde (2 weitere Workshops sind noch geplant) auch den Entschluss, das zukünftige Quartier Belvedere, speziell auch

jenen Übergangsbereich im südlichen Teil, der etwa bis zur Alfred Adler-Straße reicht, attraktiv und sozial nachhaltig zu gestalten.



Sogar die Pausen während des Workshops nutzten die Teilnehmerinnen und Teilnehmer für angeregte Diskussionen. In der Bildmitte, hinten: Hans-Christian Heintschel

Gebietsbetreuung 10: Ausstellung über Bildungscampus

Zwischen 13. und 27. März, also wenige Monate vor dem geplanten Baubeginn im Sommer 2012, zeigt die Gebietsbetreuung Favoriten (10., Quellenstraße 149) in Zusammenarbeit mit den Wettbewerbs-Gewinnern PPAG Architekten die Schau „Bildungscampus Hauptbahnhof – Der Stand der Dinge“. Die Eröffnung findet um 18.00 Uhr statt. Die Ausstellung wird mittels überschaubarer Stationen mit Modellen, Plandarstellungen, Materialmustern, Visualisierungen und Prototypen den Inhalt darstellen. Vertiefend dazu werden auch entsprechende Informationsblätter angeboten, die zusammengenommen, einen entsprechenden Katalog ergeben. Darüber hinaus finden am 19.3. (Beginn: 18.30 Uhr) wie auch am 20.3. (Beginn: 18.00 Uhr) entsprechende Führungen durch Mitglieder von PPAG zum Thema des Bildungscampus` bzw. des ihn umgebenden Freiraums gratis statt. Anmeldungen unter: gb10@gbstern.at

Projektleitung informiert Kaufleute der Favoritenstraße

Die wirtschaftlichen Chancen und Herausforderungen standen an zwei Abendveranstaltungen im Februar und Anfang März für UnternehmerInnen entlang der Favoritenstraße (4. und 10. Bezirk) auf dem Programm. Projektleiter DI Hermann Papouschek, der beide Veranstaltungen besuchte, informierte über den Stand der Dinge hinsichtlich des Gesamtprojektes. Organisiert wurden die Veranstaltungen vom Wiener Einkaufsstraßen-Management der Wiener Wirtschaftskammer.



Projektleiter Hermann Papouschek präsentiert das verkehrs- und städtebauliche Projekt Hauptbahnhof Wien und stellt sich geduldig den Fragen der anwesenden Kaufleute

Neue Webcam und Zeitrafferkamera am Postturm

Neben der bereits bestehenden Webcam am bahnorama-Turm steht die Installierung einer zweiten Webcam auf Höhe des Postturms im Auftrag der Projektleitung kurz vor ihrer Inbetriebnahme. Die neue Kameraposition wird einen sehr guten Überblick über die Bauentwicklung im Sonnwendviertel ermöglichen.



Die Hauptfelder des Wohnbaus, der Bildungscampus, ein Teil des neuen Verkehrswegesnetzes und der erste Teil des Helmut Zilk-Parks werden von den beiden Kameras erfasst. Im Vordergrund links ist der schon gebaute erste Teil des Arsenalstegs zu sehen

Das Team im Hintergrund, Folge 3: DI Christoph Hrnčir



Christoph Hrnčir: „Wenn mir Zeit bleibt, suche ich Erholung im Wiener Kammerchor.“

So schnell kann es gehen: 2003 Eintritt bei der Stadt und schon im Jahr darauf erste und dauerhafte Bekanntschaft mit dem Großprojekt Hauptbahnhof und neues Stadtviertel. Der 38jährige Planungsfachmann ist von der Frühzeit mit der Entwicklung des neuen Stadtgebietes vertraut: er arbeitete an den stadtplanerischen Grundlagen bis zum Masterplan und dessen Überarbeitungen mit, seit heuer ist er auch Zielgebietskoordinator für den Bereich „Favoriten-Hauptbahnhof-Arsenal“. Hrnčir, der sein Architekturstudium an der TU Wien absolvierte, ist innerhalb der Projektleitungsstruktur als Phasenverantwortlicher für die generellen Konzepte im Bereich Planung und Recht zuständig.

Mit freundlichen Grüßen

Das Team der Projektleitung Hauptbahnhof Wien

**Rathausstraße 9/Stiege 2, 1. Stock, Eingang 116
1082 Wien**

www.wien.gv.at/advuew/internet/AdvPrSrv.asp?Layout=stelle&Type=K&stellecd=2009070207113928&STELLE=Y

hw@md-bd.wien.gv.at

<http://www.wien.gv.at/verkehr-stadtentwicklung/hauptbahnhof.html>
www.hauptbahnhof-wien.at

Redaktion:
Mag. Hans-Christian Heintschel
Tel.: +43 1 4000-82683

hc.heintschel@wien.gv.at
www.wien.gv.at
www.hauptbahnhof-wien.at

Layout:
DI Andreas Schwab
Tel.: +43 1 4000-82682

andreas.schwab.as1@wien.gv.at
www.wien.gv.at
www.hauptbahnhof-wien.at

Fotos und Darstellungen: Stadt Wien/ÖBB, Erste Group, ÖBB, Stadtbaudirektion Wien/Hartwein, Stadt Wien/Bohmann, GB 10/Gudrun Peller, Pietro A. O. Scala, ÖBB, MA 53/Heintschel,

HINWEIS:

Dieser Newsletter ist ein Service der Magistratsdirektion der Stadt Wien, Projektleitung Hauptbahnhof Wien. Sollten Sie keine weiteren Nachrichten mehr wünschen, genügt eine Mail mit dem Betreff: „Newsletter abbestellen“ o. ä. an den Absender.