

23. Stadthaus M1 Freiburg im Breisgau, Baden-Württemberg

STECKBRIEF			
Art des Projektes	Bauprojekt	Nutzung des Gebäudes	Hotel und Wohnungsbau
Adresse	Paula-Modersohn-Platz 5, 79100 Freiburg, Deutschland	Eigentumsverhältnisse	Öffentlich
Projekt-/Planungsbeginn	2010	Fertigstellungsjahr	2013
Baujahr Gebäude	2011-2013	Anzahl der begrüneten Stockwerke	5 Stockwerke, ca. 18 Meter Begrünungshöhe
Errichtungskosten	Erstellung Pflanzenquartier: Hotel: € 26.600,-; Wohngebäude: € 32.200,-; Erstellung Vegetation: Hotel: € 13.600,- Wohngebäude: € 16.800,-		
Pflege & Instandhaltungskosten	Unterhalt: Hotel: € 9.500,- pro Jahr Wohngebäude: € 10.900,- pro Jahr ⁵⁶		
Art der Begrünung	bodengebunden mit verschiedenen Kletterpflanzen auf Rankseilen		
Art der Fassade	Stahlbetonskelettbauweise, ausfachende Wände sind vorgefertigte Holzrahmenbauelemente		
Fläche Begrünung in m²	1.480 m ²		
Ansprechpartner	Bauherrschaft: FreiburgerStadtbauGmbH, Markus Fierz (raderschallpartner ag)		
Projektpartner/Team	Architekten: Barkow Leibinger Architekten; Landschaftsarchitekten: raderschallpartner ag; Firma/System: Jakob AG; Fachplaner Vertikalbegrünung/Pflanzen: Forster Baugrün AG, Ansprechpartner: Alfred Forster; Fachplaner Bewässerung: Paul und Gampe Beratende Ingenieure; Fachplaner Vertikalbegrünung/Kletterhilfe: Jakob Rope System; Ansprechpartner: Rudolf Lehmann; System Kletterhilfe: Jakob AG		
Verwendete Technik	Rankhilfen aus Edelstahlseilen		
Bewässerungssystem	Automatisch mittels Zeitsteuerung		

⁵⁶ https://www.stadt-zuerich.ch/ted/de/index/gsz/angebote_u_beratung/beratung/vertikalbegruenung/beispiele/stadthaus-m1-freiburg-im-breisgau.html [Zugriff 15.12.2018]

Stadthaus M1 Freiburg im Breisgau, Baden-Württemberg

Die Fassadenbegrünung ist in die Fassade integriert. Die verwendete Rankkonstruktion ist aus Edelstahl. Der jeweilige Abstand variiert nach funktionalen Gesichtspunkten: vor Fenstern und Loggien weiter entfernt, vor geschlossenen Wandpartien enger gewählt. Die Bewässerung erfolgt automatisch durch eine Zeitschaltuhr. Schnitt und Unterhalt (Entfernen von unerwünschten Pflanzen und Nach- oder Ersatzpflanzungen) finden bei Bedarf statt.⁵⁷



Gesamtansicht Fassade © Barkow Leibinger



Pflanzen Close-up © Barkow Leibinger

⁵⁷ https://www.stadt-zuerich.ch/ted/de/index/gsz/angebote_u_beratung/beratung/vertikalbegruenung/beispiele/stadthaus-m1--freiburg-im-breisgau.html [Zugriff 15.12.2018]