

## Geleitwort Kathrin Gaál



Abbildung 2: Vizebürgermeisterin, Frauen- und Wohnbaustadträtin Kathrin Gaál © WSW/David Bohmann

Liebe Wienerinnen und Wiener,

Wien stellt seit über 100 Jahren – seit den Zeiten des Roten Wiens – den Menschen und den Humanismus in den Mittelpunkt. Leistbares und qualitätsvolles Wohnen ist bis heute das Herzstück unserer Vision einer lebenswerten Stadt. Alle internationalen Vergleiche bestätigen unseren Weg, der auch ein Weg des wirtschaftlichen Wohlstands und der klimagerechten Entwicklung ist.

Seit über 50 Jahren ist Wien der international hoch angesehenen sanften Stadterneuerung verpflichtet. Auch hier stehen die Menschen und Bewohner\*innen im Mittelpunkt. So entstehen höchste Lebensqualität und attraktive Wohnumgebungen in einer Stadt, die sich wandelt, aber stets lebenswert – und vor allem leistbar – bleibt. Durch diese Politik wurden heruntergekommene Zinshäuser zu Oasen des Wohlfühlens und ganze Stadtteile zu lebendigen Orten der Begegnung.

Mit WieNeu+ setzen wir diesen erfolgreichen Weg fort – mit innovativen, klimafitten Maßnahmen für die Zukunft. Wir bringen Menschen zusammen, fördern neue Ideen und rücken beispielhafte Projekte ins Rampenlicht, damit sie ihre Strahlkraft weit über das einzelne Grätzl hinaus entfalten können. Denn der Klimawandel macht nicht an den Stadttoren halt. Er hat massive Auswirkungen auf alle Lebensbereiche – und wir alle können dazu beitragen, Wien für kommende Generationen stark zu machen.

Jede Sanierung ist ein Schritt in diese Richtung: Sie steigert den Wohnkomfort, schafft grünere Höfe und Fassaden, verbessert das Mikroklima und fördert oft auch das Miteinander – weil Menschen sich gerne an neuen, gemeinschaftlichen Wohlfühlorten begegnen.

All dies kommt nicht von allein. Aus diesem Grund gilt mein besonderer Dank auch diesmal all jenen, die sich engagieren: dem Team von WieNeu+, der Gebietsbetreuung Stadterneuerung, den vielen Akteur\*innen, die Maßnahmen im Grätzl umsetzen sowie den zahlreichen Bewohner\*innen, die sich im Rahmen von Grätzlmarie-Projekten für ihr lebenswertes Grätzl und die Nachbarschaft einsetzen.

Der vorliegende Bericht über drei Jahre WieNeu+ im Grätzl 20+2 in den Wiener Gemeindebezirken Brigittenau und Leopoldstadt zeigt anschaulich, wie aus lokalem Engagement und Tatkraft vorbildhafte Veränderungen entstehen – und wie sie Impulse für die gesamte Stadt setzen können.

Ihnen allen wünsche ich eine anregende Lektüre.

Ihre **Kathrin Gaál**

Vizebürgermeisterin und Stadträtin für Wohnen, Stadterneuerung und Frauen