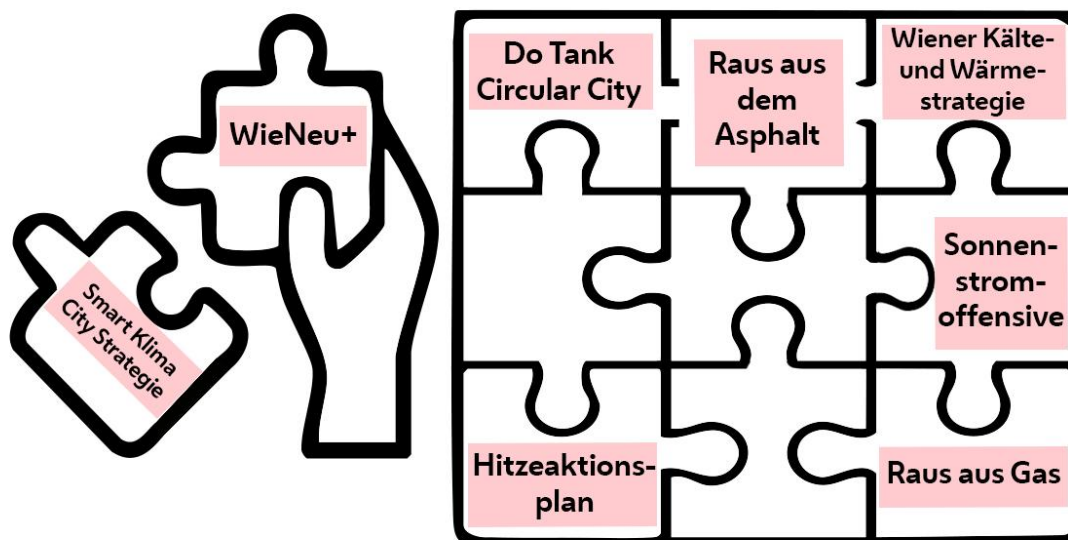


Wie arbeitet WieNeu+?



Bestandsmanagement

WieNeu+ fokussiert sich auf die Verbesserung und Aufwertung der Bestandsstadt im Grätzl. Es werden verschiedene Instrumente angewendet, um Umsetzungsprojekte anzustoßen.

Die zunehmenden Transformationsprozesse in unseren Grätzln erfordern ein vorausschauendes Bestandsmanagement, das Sanierung, Klimaschutz und Eigentümer*innen-Partizipation strategisch verbindet.

Das maßgebliche Element ist die systematische Erfassung von baulichen, energetischen und eigentumsrechtlichen Strukturen, um Potenziale gezielt zu identifizieren und für Sanierungs- und Klimamaßnahmen zu nutzen.

Im Fokus steht die Aktivierung von Eigentümer*innen zur Umsetzung thermisch-energetischer Sanierungen und klimagerechter Anpassungen ihrer Gebäude.

Zudem werden in zahlreichen Forschungsprojekten neue und innovative Lösungen anhand konkreter Liegenschaften im Programmgebiet entwickelt.